



A.S.L. TO4

Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE**

AZIENDA SANITARIA LOCALE TO 4

*** * ***

S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER LA VERIFICA DEI
VETRI NELLE SEDI DELL'ASL TO4**

INDICE

Art. 1) OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO	Pag. 3
Art. 2) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	Pag. 3
Art. 3) ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE	Pag. 3
Art. 4) ONERI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE	Pag. 4
Art. 5) RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE	Pag. 4
Art. 6) PERSONALE DELL'APPALTATORE	Pag. 5
Art. 7) DISPOSIZIONI RIGUARDANTI I CONTRATTI DI LAVORO	Pag. 5
Art. 8) SUBAPPALTO	Pag. 5
Art. 9) GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURA ASSICURATIVA	Pag. 5
Art. 10) PENALITA'	Pag. 6
Art. 11) OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI	Pag. 6
Art. 12) CONTABILIZZAZIONE ATTIVITA' E PAGAMENTI	Pag. 6
Art. 13) CESSIONI DI CREDITO	Pag. 7
Art. 14) SPESE CONTRATTUALI	Pag. 7
Art. 15) SCAMBIO DI INFORMAZIONI DI CUI ALL'ART . 26 D.LGS 81/08 E S.M.I	Pag. 7
Art. 16) RISOLUZIONE CONTRATTUALE	Pag. 8
Art. 17) RISERVE	Pag. 8
Art. 18) FORO COMPETENTE	Pag. 8
Art. 19) TRATTAMENTO DATI	Pag. 8

ALLEGATO 1: ELENCO STABILI

ALLEGATO 2: MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE VERIFICHE

Art. 1) – OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la verifica dei vetri nelle sedi dell'A.S.L. TO4, di cui all'elenco (ALLEGATO 1) del presente Capitolato Speciale d'Appalto, per la durata di anni due, con decorrenza dalla data indicata nella comunicazione di aggiudicazione, o comunque fino all'esaurimento dell'importo presunto dello stesso.

L'elenco è indicativo e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

L'importo presunto del presente appalto ammonta a € 100.000,00 (IVA esclusa e oneri della sicurezza inclusi) e verrà ordinato con appositi ordinativi di spesa come precisato nel presente Capitolato; tale importo non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

Alla scadenza del rapporto non sarà necessario provvedere ad alcuna disdetta scritta tra le parti essendo la scadenza da intendersi senza possibilità di rinnovo tacito.

L'Amministrazione si riserva tuttavia la facoltà di proseguire il rapporto contrattuale per ulteriori **6 (sei) mesi. L'Appaltatore dichiara fin da ora di accettare tale eventuale prosecuzione del rapporto alle stesse condizioni del contratto nessuna esclusa, rinunciando fin da ora a pretendere ulteriori compensi se non quelli previsti dal contratto in essere.**

A seguito dell'affidamento del servizio le parti procederanno in contraddittorio tra loro a redigere un apposito verbale di inizio dei lavori, dalla suddetta data l'Appaltatore dovrà procedere, secondo i singoli ordini inviati dal Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL, all'esecuzione delle verifiche nei tempi indicati nei suddetti ordini.

Art. 2) - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Con la presentazione dell'offerta, la Ditta Aggiudicataria s'impegna, specificatamente e sotto la propria piena e completa responsabilità, ad eseguire la verifica delle superfici vetrate nelle sedi dell'ASL TO4 di cui all'ALLEGATO 1, secondo quanto richiesto dal presente Capitolato e le priorità stabilite dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale:

▪ VERIFICA DELLE SUPERFICI VETRATE

Le operazioni di verifiche richieste, da eseguirsi a seguito di ordine specifico emesso dal Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL, sono quelle riportate nell'allegato prospetto (ALLEGATO 2) e dovranno essere eseguite da personale qualificato della Ditta, dotato di idonei strumenti.

Gli ordini di lavoro emessi dal Servizio Tecnico Patrimoniale potranno riguardare tutti gli stabili dell'elenco allegato, senza che la ditta possa rifiutarsi, per qualsiasi motivo di eseguire le verifiche in alcuna delle suddette strutture.

Per motivi di destinazione d'uso e di sicurezza il Servizio Tecnico Patrimoniale potrà decidere la priorità di esecuzione delle verifiche, senza che la Ditta aggiudicataria possa avanzare richieste di maggior costi rispetto a quelli offerti.

L'ASL ha la facoltà di decidere di non far eseguire la verifica in oggetto in alcune delle strutture dell'allegato elenco; in questo caso alla Ditta aggiudicataria non verrà riconosciuto nessun indennizzo.

Art. 3) – ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri relativi a quanto inerente all'appalto stesso secondo le metodologie prima esplicate si intendono a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri e spese, da considerare compresi nei costi generali dell'Appaltatore e quindi già compresi nei prezzi che lo stesso intende offrire.

- Atti vari

Tutte le spese di valori bollati per atti e documenti tecnico-contabili, nonché ogni altra spesa inerente e conseguente all'organizzazione, esecuzione, assistenza, contabilizzazione dei lavori di cui al presente appalto.

- Spese di cantiere

Tutte le spese per l'organizzazione degli eventuali cantieri con gli attrezzi, macchinari e mezzi d'opera necessari all'esecuzione delle verifiche, nel numero e potenzialità in relazione all'entità delle stesse, provvedendo alla loro installazione, spostamento nei punti di lavoro, tenuta in efficienza ed allontanamento al termine delle verifiche. Tutte le spese per tenere sgombri i luoghi di lavoro da eventuali materiale di risulta. Al termine delle verifiche l'Appaltatore dovrà provvedere a rimuovere ed allontanare gli attrezzi, i macchinari ed i mezzi d'opera giacenti in cantiere ed i materiali e manufatti non utilizzati.

- Sorveglianza e custodia

Tutte le spese per la custodia e la buona conservazione dei materiali e manufatti. Si esclude in ogni caso qualsiasi compenso da parte dell'Ente per danni e furti di materiali, manufatti, attrezzi e macchinari, anche in deposito, sia per opere di terzi, sia per causa di forza maggiore.

L'Appaltatore è responsabile inoltre di danni a materiali ed opere di altre ditte. Egli dovrà pertanto reintegrare, riparare e ripristinare, a propria cura e spese, tutto ciò che, per imperizia, negligenza o per qualsivoglia motivo dei suoi dipendenti, fosse danneggiato, riservandosi l'ASL TO4, in caso contrario, di addebitare i materiali e manufatti e le opere rotte o guaste.

- Attrezzature

Tutte le spese necessarie per l'installazione di apparecchiature e componenti che l'Appaltatore volesse installare per l'espletamento dell'appalto stesso.

Tra gli oneri dell'Appaltatore vanno considerati compresi anche quelli derivanti dall'espletamento dei servizi di assistenza tecnico-amministrativa quali la predisposizione di verbali di verifica, il rilascio delle certificazioni e di eventuali documenti diversi necessari al pieno espletamento delle verifiche oggetto dell'appalto.

Art. 4) - ONERI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante garantisce la presenza del personale della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale durante le visite di verifica.

La Stazione Appaltante trasmetterà il cronoprogramma di ogni intervento, predisposto dalla Ditta Aggiudicataria, alle Direzioni Sanitarie (se di loro pertinenza), ai Responsabili/Direttori dei reparti interessati in modo tale da preavvertire sui tempi e modi d'intervento.

Art. 5) - RESPONSABILITA' DELL' APPALTATORE

Con l'assunzione del contratto l'Appaltatore accetta :

- a) tutte le condizioni che regolano l'appalto e le prescrizioni del presente Capitolato Speciale
- b) gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Conseguentemente a quanto sopra, l'Appaltatore accetta la piena responsabilità penale e civile conseguente all'esecuzione del servizio, rispondendo di tutti i danni che, per vizio o difetto dei materiali e dei manufatti impiegati, sia per fatto proprio o dei propri dipendenti, potessero derivare alla Stazione Appaltante od a terzi.

Allo stesso modo, l'Appaltatore accetta la piena responsabilità penale e civile in merito alle

responsabilità per qualsiasi infortunio sul lavoro o, in dipendenza di questo, a qualunque causa debba attribuirsi.

La Stazione Appaltante s'intende esplicitamente esonerata da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione e le varie operazioni inerenti l'appalto e dovrà essere sollevata da parte dell'Appaltatore da qualsiasi molestia ed azione (nessuna esclusa ed eccettuata) che eventualmente potesse venire proposta contro.

Art. 6) - PERSONALE DELL'APPALTATORE

All'inizio del rapporto contrattuale l'Appaltatore dovrà notificare, per iscritto all'ASL TO4, il nominativo ed il recapito telefonico delle persone impegnate nelle verifiche oggetto dell'appalto.

L'ASL TO4 si riserva la facoltà di dare il proprio gradimento in merito al personale utilizzato nell'ambito del servizio e di chiedere la sostituzione degli elementi non graditi.

Tutto il personale adibito ai servizi del presente Capitolato lavorerà alle dipendenze e sotto l'esclusiva responsabilità dell'Appaltatore sia nei confronti dell'ASL TO4 sia nei confronti di terzi.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare e a far osservare, ai propri dipendenti, le disposizioni disciplinari dell'ASL TO4 uniformandosi a tutte le norme generali e speciali stabilite dall'ASL TO4.

Art. 7) – DISPOSIZIONI RIGUARDANTI I CONTRATTI DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad applicare ai propri dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori.

L'Appaltatore deve provvedere a propria cura e spese alla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori e alla stretta osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni di cui al D.Lgs n. 81/2008 ed s.m.i., nonché all'osservanza di tutte le norme vigenti in materia.

Art. 8) - SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 9) GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURA ASSICURATIVA

L'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nelle forme e con le modalità lì indicate.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'assegnazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di aver effetto solo alla scadenza del contratto.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Amministrazione avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto.

L'Appaltatore può essere obbligato a reintegrare la garanzia di cui l'Amministrazione abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

Nel caso di inadempienze contrattuali la Stazione Appaltante ha diritto di valersi di propria autorità sulla cauzione, e l'appaltatore dovrà reintegrarla nel termine che gli è prefisso dalla stessa.

L'Appaltatore è tenuto a stipulare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da qualunque danno provocato a persone ed a cose di terzi e dell'Amministrazione stessa nel corso dell'esecuzione dell'attività, con le modalità indicate nell'articolo suindicato.

Art. 10) – PENALITA'

In caso di mancato rispetto delle tempistiche di intervento indicate nei singoli ordini di lavoro verrà applicata una penale di € 200,00 per ogni giorno di ritardo.

Le eventuali penali di cui sopra verranno trattenute dalla liquidazione delle fatture presentate per il servizio di verifica. A seguito dell'applicazione di più di tre penali, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di revocare il contratto, di incamerare la garanzia definitiva a suo tempo versata dall'Appaltatore, fatto salvo l'ulteriore riserva di richiedere il risarcimento di eventuali danni di fatto verificati e superiori al valore reale della cauzione.

Art. 11) - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appalto, in tutto quanto non sia in opposizione con il presente Capitolato, è soggetto all'esatta osservanza delle condizioni stabilite dal D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.

Con la presentazione dell'offerta, ogni impresa concorrente, qualora risulti aggiudicataria dell'appalto, riconosce implicitamente di essere a completa conoscenza del presente Capitolato e delle suddette normative in materia, impegnandosi ad osservarli senza eccezione.

Oltre all'osservanza di tutte le norme specificate nel presente Capitolato, la Ditta aggiudicataria avrà l'obbligo di fare osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni poste in essere dalle leggi e dai regolamenti in vigore o che potranno essere emanate durante il corso dell'appalto ed in particolare le norme applicabili alle attività lavorative nelle quali vi è rischio di esposizioni ad agenti biologici ed all'uso delle attrezzature di lavoro.

Art. 12) CONTABILIZZAZIONE ATTIVITA' E PAGAMENTI

La Ditta aggiudicataria, al termine di ogni singolo intervento, dovrà presentare un consuntivo di spesa in cui siano elencate le attività svolte e i prezzi unitari offerti in sede di gara.

I consuntivi verranno approvati e sottoscritti dal Tecnico del Servizio Tecnico Patrimoniale che avrà emesso l'ordine di lavoro.

La fatturazione dovrà avvenire a norma di legge, con esplicito riferimento ai rapporti di lavoro-schede, alla sede ed al numero dell'ordinativo per l'attività di verifica a seguito dell'approvazione del consuntivo suddetto ed il rilascio della relazione finale prevista nell'Allegato 2.

La fattura potrà essere emessa dopo il ricevimento dell'ordine definitivo.

In ogni caso l'A.S.L. committente si ritiene esonerata da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti sui conti correnti comunicati dalla Ditta, così come per i pagamenti eseguiti a procuratori nominati dalla stessa.

Il pagamento sarà disposto a mezzo mandato entro 60 giorni dalla data di ricevimento fattura, previa verifica della regolarità contributiva.

La Ditta aggiudicataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche.

Art. 13) CESSIONE DI CREDITO

Le cessioni dei crediti derivanti dal presente appalto devono essere notificate nelle forme previste dalle leggi vigenti nel corso della durata del contratto relativo, previa adesione da parte dell'ASL TO 4, la cui mancanza determina l'inefficacia della cessione medesima.

La notifica rimane priva di effetto riguardo agli ordini di pagamento che risultino già emessi.

Art. 14) SPESE CONTRATTUALI

Le spese e gli oneri per l'eventuale stipulazione del contratto di fornitura del servizio saranno a carico della Ditta appaltatrice.

Art. 15) SCAMBIO DI INFORMAZIONI DI CUI ALL'ART. 26 D.LGS. 81/2008 ED S.M.I.

Con riferimento agli obblighi prescritti all'art. 26 del D.Lgs. 81 del 09.04.2008 ed s.m.i., si porta a conoscenza che presso alcuni ambienti di lavoro dell'Azienda Sanitaria TO 4, possono essere presenti oltre che ai lavoratori della ASL TO4, anche pazienti, visitatori, utenti oltre ad eventuali e contestuali lavori effettuati da personale interno e/o ditte esterne, che saranno evidenziati in sede di redazione dell'aggiornamento del DUVRI.

Alcuni luoghi di lavoro possono presentare dei pericoli legati alla presenza di particolari impianti tecnologici, apparecchiature, depositi materiali, solidi, liquidi, gassosi.

Negli ambienti di lavoro di tipo sanitario si possono manifestare dei pericoli di tipo biologico legati alla presenza di pazienti/utenti con particolari patologie e potenziali pericoli di tipo chimico legati al deposito di materiali, sostanze gas o confezioni di farmaci che non devono in alcun modo essere manipolati da personale della Società.

Si evidenzia che il personale operante della Ditta/Società esterna, potrà accedere agli ambienti specialistici o tecnici o che richiedono particolari cautele o procedure di sicurezza, solo previa autorizzazione ed accompagnamento da parte dei vari referenti di Reparto/Servizio o delegati.

Le indicazioni sopra segnalate costituiscono traccia per l'individuazione dei potenziali rischi sul lavoro relativi ai pericoli potenzialmente presenti nei locali o connessi alle attività dell'ASL TO4.

I costi di sicurezza, diversi da quelli connessi con l'attività ordinaria della Ditta appaltatrice, dovranno essere quantificati dalla stessa, nell'ambito dell'offerta economica presentata.

L'Appaltatore si impegna, ai fini dell'aggiudicazione, a rendere le dichiarazioni necessarie alla individuazione dei rischi interferenziali e a sottoscrivere il documento integrativo della valutazione dei rischi interferenziali derivati dall'attività appaltata all'interno degli edifici dell'ASL TO 4.

L'Appaltatore si impegna altresì ad acquisire, prima di ogni intervento presso gli edifici, il documento integrativo di valutazione dei rischi interferenziali, specifico per l'attività svolta, qualora sia necessario aggiornarlo.

Tutte le Aziende partecipanti dovranno valutare i rischi lavorativi che, in relazione alla specifica tipologia del servizio da affidare da parte dell'ASL TO4, possono sussistere e potrebbero essere introdotti a seguito dell'appalto.

Successivamente sarà controfirmato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) con la Ditta aggiudicataria.

Art. 16) RISOLUZIONE CONTRATTUALE

La Stazione Appaltante potrà risolvere anticipatamente il contratto con la Ditta appaltatrice con provvedimento motivato e previa comunicazione del procedimento stesso al verificarsi di una delle seguenti condizioni:

- qualora l'Appaltatore sia posto in liquidazione, oppure versi in situazione di insolvenza per intervenuta dichiarazione di fallimento, ovvero per ammissione ad una qualsiasi delle procedure concorsuali anche stragiudiziali;
- in caso di cessione a terzi del contratto;
- per gravi e ripetute inadempienze, frode o altro, dell'Appaltatore alle obbligazioni previste dal presente Capitolato che comportino il mancato rispetto delle condizioni contrattuali o la non ottemperanza ai relativi ordini di servizio inviati per almeno 3 volte dal Responsabile del Procedimento.

In tal caso, la Stazione Appaltante ne darà preventiva comunicazione all'Appaltatore, assegnando un termine di quindici giorni per produrre giustificazioni e, qualora determini di non accoglierle, delibererà la risoluzione del contratto dandone notizia allo stesso.

Al verificarsi di quanto sopra, la Stazione Appaltante, dopo aver redatto apposito verbale di consistenza con i rappresentanti dell'Impresa Appaltatrice o, in assenza di quest'ultimi, con testimoni, assumerà direttamente od attraverso soggetto a ciò incaricato, la gestione del servizio, facendo salva ogni ulteriore azione per l'eventuale risarcimento dei danni subiti.

L'Amministrazione provvederà ad affidare il servizio al secondo classificato, addebitando le eventuali ulteriori maggiori spese all'Appaltatore inadempiente.

In caso di recesso da parte della Ditta o di risoluzione del contratto nelle ipotesi descritte, l'A.S.L. TO 4 avrà diritto incamerare la cauzione prestata dal fornitore.

Art. 17) RISERVE

L'A.S.L. TO4 si riserva inoltre la facoltà di sospendere la fornitura del servizio in qualsiasi momento per mancanza di finanziamenti, cessazione o riduzione di determinate attività oppure per altri motivi indipendenti dalla propria volontà.

In tali casi, la sospensione del servizio non darà diritto alla Ditta aggiudicataria ad alcuna azione di rivalsa o risarcimento danni.

L'Amministrazione dell'A.S.L. TO4 si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara qualora le condizioni di fornitura offerte non siano compatibili con le proprie disponibilità finanziarie.

Art. 18) FORO COMPETENTE

Per ogni effetto del contratto, si riconosce per ogni controversia la competenza del Foro di Ivrea.

Art. 19) TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, i dati forniti dalla Ditta appaltatrice sono trattati dall'ASL TO 4 esclusivamente per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare in questione è l'ASL TO 4.

ELENCO IMMOBILI

N°	INDIVIDUAZIONE IMMOBILE			USO ATTUALE	DETENZIONE
	CAP	COMUNE	UBICAZIONE (via-corso-viale-largo-frazione-località-n°civico)		
1	10073	Ciriè	Via Battitore 7/9	Presidio Ospedaliero	PROPRIETA'
2	10073	Ciriè	Via Lanzo 65	Servizi amministrativi	PROPRIETA'
3	10073	Ciriè	Via Biaune 23/A	RSA	PROPRIETA'
4	10073	Ciriè	Via Alberetto 10	Servizi generali/supporto	PROPRIETA'
5	10073	Ciriè	Via Giuseppe Mazzini 13	Poliambulatorio	PROPRIETA'
6	10073	Ciriè	Via Cavour 29	Servizi amministrativi	PROPRIETA'
7	10073	Ciriè	Via Cavour 29/A	Servizi sanitari	PROPRIETA'
8	10070	Barbania	Via Ferreri 69	Unità Immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
9	10071	Borgaro T.se	Piazza Europa 2	Porzione di fabbricato	PROPRIETA'
10	10072	Caselle T.se	Via Girolamo Savonarola 12	Poliambulatorio	PROPRIETA'
11	10070	Corio	Piazza Caduti della Libertà 12	Porzione di fabbricato	PROPRIETA'
12	10074	Lanzo T.se	Strada dell'Eremo 60	Complesso immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
13	10074	Lanzo T.se	Via Bocciarelli 2	Servizi amministrativi/sanitari	PROPRIETA'
14	10070	San Carlo C.se	Borgata La Piè 2	Porzione di fabbricato rurale e terreni agricoli	PROPRIETA'
15	10077	San Maurizio C.se	Strada Ceretta Inferiore 93/A	RSA	PROPRIETA'
16	10070	Varisella	Via Fiano 13/A	RSA	PROPRIETA'
17	10034	Chivasso	Via Marconi 13	Servizi amministrativi	PROPRIETA'
18	10034	Chivasso	Corso Galileo Ferraris 3	Presidio Ospedaliero	PROPRIETA'
19	10034	Chivasso	Via Blatta 10	Servizi sanitari	PROPRIETA'
20	10034	Chivasso	Via Po 11	Servizi amministrativi/sanitari	PROPRIETA'
21	10034	Chivasso	Via Nino Costa 43	Servizi amministrativi/sanitari	PROPRIETA'
22	10090	Fogizzo	Via Olivero 19	RSA	PROPRIETA'
23	10090	Gassino T.se	Via Foratella 22	Poliambulatorio	PROPRIETA'
24	10044	Leinì	Via G. di Vittorio 69/71 (ex Martiri del Cudine)	Servizi sanitari	PROPRIETA'
25	10099	San Mauro T.se	Via Mezzaluna 55-55/a	RSA	PROPRIETA'
26	10036	Settimo T.se	Via Santa Cristina 3 (ex Cascina Bordina)	L'Ospedale Civico Città di Settimo Torinese - SAAPA Spa (l'ASL TO4 è titolare della nuda proprietà del terreno)	PROPRIETA'
27	10036	Settimo T.se	Via Amendola 13	Servizi sanitari	PROPRIETA'
28	10036	Settimo T.se	Via Don Luigi Paviolo 5-7	Poliambulatorio	PROPRIETA'
29	10036	Settimo T.se	Via Leinì 70	Poliambulatorio	PROPRIETA'
30	10036	Settimo T.se	Via Castiglione 11	Servizi sanitari	PROPRIETA'
31	10036	Settimo T.se	Via Vercelli 20	RSA	PROPRIETA'
32	10036	Settimo T.se	Via Regio Parco 64	Servizi amministrativi/sanitari	PROPRIETA'

33	10036	Settimo T.se	Via Virgilio 20	Unità Immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
34	10036	Settimo T.se	Via Borsellino 18	Unità Immobiliare in fase di cessione	PROPRIETA'
35	10020	Verrua Savoia	Loc. San Giovanni 64-65	Servizi sanitari	PROPRIETA'
36	10088	Volpiano	Piazza Cavour 2	Poliambulatorio	PROPRIETA'
37	10088	Volpiano	Via Lombardore 6	terreno a disposizione	PROPRIETA'
38	10015	Ivrea	Corso Costantino Nigra 37	Poliambulatorio	PROPRIETA'
39	10015	Ivrea	Corso Costantino Nigra 35	Servizi sanitari	PROPRIETA'
40	10015	Ivrea	Via Gobetti 2	Unità Immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
41	10015	Ivrea	Via Gobetti 19-19/A	Servizi generali/supporto	PROPRIETA'
42	10015	Ivrea	Piazza della Credenza 2	Presidio Ospedaliero	PROPRIETA'
43	10015	Ivrea	Via Guglielmo Jervis 11	Servizi sanitari	PROPRIETA'
44	10015	Ivrea	Via San Giovanni Bosco 15	Servizi sanitari	PROPRIETA'
45	10015	Ivrea	Vicolo Beata 1	Servizi sanitari	PROPRIETA'
46	10015	Ivrea	Via Natalia Ginzburg, 7	Nuovo Poliambulatorio "Comunità"	PROPRIETA'
47	10010	Albiano d'Ivrea	Vicolo Lo Maglio 1	Servizi distrettuali	PROPRIETA'
48	10012	Bollengo	Via Cossavella 36	Servizi distrettuali	PROPRIETA'
49	10014	Caluso	Via Roma 22	Poliambulatorio	PROPRIETA'
50	10014	Caluso	Via Cesare Battisti 1	RSA	PROPRIETA'
51	10014	Caluso	Regione Macellio	bosco	PROPRIETA'
52	10081	Castellamonte	Piazza Pietro Nenni 1	Presidio Sanitario	PROPRIETA'
53	10082	Cuorgnè	Piazza Mussatti 5	Presidio Ospedaliero	PROPRIETA'
54	10082	Cuorgnè	Piazza Gino Viano detto "Bellandy", 1 (ex Via Gramsci 5)	Poliambulatorio	PROPRIETA'
55	10082	Cuorgnè	Via Forlanini 3	Immobile denominato "Ex dispensario antitubercolare" a disposizione	PROPRIETA'
56	10084	Forno C.se	Via Trucchetti 22	Servizi distrettuali	PROPRIETA'
57	10010	Orio C.se	Via Borgonuovo 8	Complesso immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
58	10085	Pont C.se	Piazza XXV Aprile 2	Poliambulatorio	PROPRIETA'
59	10086	Rivarolo C.se	Via Piave 3	Poliambulatorio	PROPRIETA'
60	10086	Rivarolo C.se	Via Sant'Anna 2	Immobile denominato "Ex dispensario antitubercolare" in fase di cessione	PROPRIETA'
61	10086	Rivarolo C.se	Via Ospedale 10	Complesso immobiliare a disposizione	PROPRIETA'
62	10086	Rivarolo C.se	Via Favria	terreno agricolo	PROPRIETA'
63	10086	Rivarolo C.se	Via Oglianico	terreno agricolo	PROPRIETA'
64	10019	Strambino	Via Rana 1	Unità Immobiliare in fase di cessione	PROPRIETA'
65	11026	Pont Saint Martin	Ubicazioni varie	Porzione di fabbricato rurale e terreni agricoli	PROPRIETA'
66	10010	Carema	Ubicazioni varie	fabbricato rurale e terreni agricoli	PROPRIETA'
67	10070	Varisella	Ubicazioni varie	fabbricato rurale e terreni agricoli	PROPRIETA'

68	10070	Barbania	Via A. Andreis, 4	Servizi distrettuali	COMODATO
69	10071	Borgaro	Via SS. Cosma e Damiano, 1	Servizi distrettuali	COMODATO
70	10071	Borgaro	Cascina Nuova Via Italia, 45	Servizi distrettuali	COMODATO
71	10070	Ceres	Piazza Municipio, 12	Servizi distrettuali	COMODATO
72	10070	Corio	Piazza Caduti per la Libertà, 26 c/o Casa di Riposo Massa de Regibus	Servizi distrettuali	COMODATO
73	10074	Lanzo T.se	Via Marchesi della Rocca, 30	Presidio Ospedaliero	IN DEFINIZIONE
74	10072	Fr. Mappano	Piazza Don Amerano, 1	Servizi distrettuali	COMODATO
75	10070	Robassomero	Piazza XXV aprile	Servizi distrettuali	COMODATO
76	10070	Viù	Piazza del Volontario, 1	Servizi distrettuali	COMODATO
77	10040	Leinì	Via Volpiano, 38	Poliambulatorio	COMODATO
78	10032	Brandizzo	Piazza Tempia, 2	Servizi sanitari	COMODATO
79	10020	Cavagnolo	Via Stazione, 8	Servizi sanitari	COMODATO
80	10034	Chivasso	Via Marconi, 11	Servizi sanitari	COMODATO
81	10090	Gassino T.se	Via Madonnina, 2	Gruppo appartamento DSM	COMODATO
82	10020	Lauriano	Via Mazzini, 22	Continuità assistenziale	COMODATO
83	10080	San Benigno C.se	Piazza Vittorio Emanuele II, 9	Servizi sanitari	COMODATO
84	10099	San Mauro T.se	Via Torino, 161	DSM	COMODATO
85	10099	San Mauro T.se	Via Speranza, 31	Poliambulatorio	COMODATO
86	10015	Ivrea	Via Saudino, 4	RSA + servizi sanitari ASL	COMODATO
87	10085	Pont C.se	Via Ospedale, 34	RSA	COMODATO
88	10010	Settimo Vittone	Via Statale, 26	Servizi distrettuali	COMODATO
89	10019	Strambino	Via Cotonificio, 57	Servizi sanitari	COMODATO
90	10019	Strambino	Via Cotonificio, 61	Medicina Legale	COMODATO
91	10087	Valperga	Via Busano, 6	RSA	COMODATO
92	10080	Vistrorio	Via Garibaldi, 14	Servizi distrettuali	COMODATO
93	10076	Nole	Via Torino, 36	Servizi sanitari	LOCAZIONE
94	10034	Chivasso	Via Regis 24	Servizi generali/supporto	LOCAZIONE
95	10034	Chivasso	Via Regis 20	Farmacia Ospedaliera	LOCAZIONE
96	10034	Chivasso	Via Cosola 3	Servizi sanitari	LOCAZIONE
97	13044	Crescentino	Via Bolongara 16 e 20	Servizi amministrativi/sanitari	LOCAZIONE
98	10036	Settimo T.se	Via Pirandello 3	Servizi sanitari	LOCAZIONE
99	10036	Settimo T.se	Corso Piemonte 48/A	Servizi sanitari	LOCAZIONE
100	10015	Ivrea	Via Aldisio 2	Servizi amministrativi	LOCAZIONE
101	10015	Ivrea	Via del Paione 2	Servizi sanitari	LOCAZIONE
102	10015	Ivrea	Via dei Cappuccini 18	Servizi sanitari	LOCAZIONE
103	10015	Ivrea	Via Amedeo di Castellamonte 18 (1° piano)	Servizi sanitari	LOCAZIONE
104	10015	Ivrea	Via Amedeo di Castellamonte 18 (2° piano)	Servizi sanitari	LOCAZIONE
105	10015	Ivrea	Via Amedeo di Castellamonte 18 (3° piano)	Servizi sanitari	LOCAZIONE
106	10015	Ivrea	Via Jervis 13	Servizi generali/supporto	LOCAZIONE
107	10015	Ivrea	Via Montenavale c/o Ex Officine H	Corsi universitari (sezione scienze infermieristiche)	LOCAZIONE

108	10010	Banchette	Via Samone 24	Servizi sanitari	LOCAZIONE
109	10080	Locana	Via Roma 2	Servizi sanitari	LOCAZIONE

MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE VERIFICHE

- Verifica/rilievo sul posto della tipologia del vetro e della sua stratigrafia, sia per i serramenti, ovvero le superfici vetrate poste verso l'esterno, sia per le eventuali superfici vetrate poste su pareti e serramenti interni;
- Codifica e numerazione progressiva (per ciascun edificio) dei vetri, da riportare sulle planimetrie fornite dall'ASL in formato .dwg e/o cartaceo, previa verifica in loco della corrispondenza tra lo stato di fatto e quanto riportato in planimetria, compreso eventuale aggiornamento della planimetrie in caso di incongruenze. Le planimetrie così predisposte ed aggiornate dovranno essere fornite sia su supporto informatico (file .dwg) sia su supporto cartaceo (una copia);
- In loco, apposizione su ogni singolo vetro di un codice identificativo (stesso codice riportato in planimetria), con targhetta realizzata in materiale durevole, e differenziata (ad esempio per colore o forma ...) in base alla classificazione (conformità o non conformità) del vetro stesso, al suo eventuale grado di pericolosità, in modo che ogni vetro possa essere agevolmente individuato sia nel caso di interventi di manutenzione, sia nella programmazione di eventuali sostituzioni.
- Relazione tecnica (una per ciascuna struttura), riportante per ciascun vetro verificato:
 - o la tipologia e la stratigrafia rilevate;
 - o la normativa di riferimento applicabile, in base all'ubicazione del vetro ovvero alla destinazione d'uso del locale;
 - o la conformità o non conformità alle normative vigenti in materia di sicurezza, con rilascio di apposita certificazione (sia cartacea che su supporto informatico) per le superfici vetrate che risultano conformi;
 - o nel caso di non conformità, indicazione delle soluzioni tecniche finalizzate a rendere il vetro rispondente alle vigenti normative in materia di sicurezza (es. sostituzione con altro vetro...), con indicazione delle caratteristiche minime da prevedere;
 - o indicazione della priorità di adeguamento ovvero sostituzione, sulla base di quanto rilevato ed in relazione al rischio che il vetro eventualmente non conforme può provocare rispetto alla destinazione d'uso del locale (es. luogo di accesso al pubblico, luogo di lavoro, ecc..).

N.B. La verifica richiesta è riferita al singolo vetro (es. nel caso di finestra a due ante, i vetri da verificare saranno due).