

CAPITOLATO SPECIALE

**SERVIZIO DI PULIZIA PERIODICA DI FOSSE BIOLOGICHE, POZZI, POZZETTI E RETI
FOGNARIE PRESENTI PRESSO LE STRUTTURE ASL TO 4**

INDICE

- Art 1) OGGETTO**
- Art. 2) IMPORTO DELL'APPALTO**
- Art 3) INTERVENTI STRAORDINARI.**
- Art 4) MODALITA' DI RESA DEL SERVIZIO**
- Art 5) PRESTAZIONI INERENTI LA CONDUZIONE DEL SERVIZIO**
- Art 6) ACQUISIZIONI DI INFORMAZIONI SUI SOTTOSERVIZI DI ALTRI ENTI**
- Art 7) DIVIETO ALL'IMPRESA APPALTATRICE DI MODIFICARE LE OPERE PRESE
IN CONSEGNA**
- Art 8) DANNI**
- Art 9) SEGNALAZIONE DEI LAVORI**
- Art 10) DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO**
- Art 11) DURATA DEL CONTRATTO**
- Art 12) PERSONALE ED ATTREZZATURE PER IL SERVIZIO**
- Art 13) ONERI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**
- Art 14) OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**
- Art 15) CONTROLLO ED ACCETTABILITA' DEL SERVIZIO**
- Art 16) PENALITA'**
- Art 17) INOSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI CONTRATTUALI**
- Art 18) SUBAPPALTO**
- Art 19) SUCCESSIONE FALLIMENTO**
- Art 20) CAUZIONI E ASSICURAZIONI**
- Art 21) SOCIETA'**
- Art 22) PAGAMENTO**
- Art 23) SPESE CONTRATTUALI**
- Art 24) CESSIONE DI CREDITI**
- Art 25) SCAMBIO DI INFORMAZIONI DI CUI ALL'ART. 26 D.Lgs. 81/08**
- Art 26) RINVIO ALLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE**
- Art 27) RISOLUZIONE CONTRATTUALE**
- Art 28) RISERVE**
- Art 29) FORO COMPETENTE**
- Art 30) TRATTAMENTO DATI**

Art. 1) OGGETTO

L'appalto ha per oggetto:

- a) Intervento di disotturazione di collettori di scarico (TUBAZIONI, POZZETTI, GRIGLIE E CANALETTE ecc) nere/BIANCHE da realizzarsi, secondo necessità, nei diversi presidi sanitari ed amministrativi dell'Azienda Sanitaria Locale TO 4, ovunque essi siano collocati nell'ambito territoriale della predetta A.S.L., tramite noleggio di autocisterna con pompa ad alta pressione (canal jet);
- b) spurgo di fosse IMHOFF con trasporto in discarica autorizzata dei liquami rimossi;
- c) prosciugamento di locali che, per particolari condizioni ed avverse circostanze, sono soggetti ad allagamento ;
- d) svuotamento e lavaggio vasche, sollevamento liquami;
- e) videoispezione di tubazioni, comprensiva del personale e dell'uso dei mezzi d'opera, dispositivi di sicurezza (cinture, respiratori, segnaletica, ecc), con registrazione in formato digitale delle riprese effettuate.
- g) misurazione, in mc, delle fosse/vasche di accumulo
- f) riparazione e /o sostituzione di pompe di sollevamento

Art. 2) – IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo quinquennale a base d'asta del servizio è fissato in complessivi € **94,500,00** Iva esclusa, suddivisi in:

1. € **92.500,00 IVA esclusa** di cui € 2,500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per la prestazione dei servizi manutentivi di cui all'art. 1 (punti a), b), c), d), e) f)) del presente Capitolato;
2. € **2.000,00 IVA esclusa** per altri interventi (pulizia delle gronde di scolo dei manti di copertura delle strutture presso cui svolge la propria attività istituzionale) di cui all'art. 3 del presente Capitolato.

L'importo sub 1) sarà corrisposto secondo le modalità previste nel presente Capitolato.

La Stazione Appaltante ha la facoltà di decidere di non far eseguire interventi su alcuni impianti di cui all'elenco (Allegato 1) al presente Capitolato; in questo caso all'Aggiudicatario non verrà riconosciuto alcun indennizzo.

Per gli eventuali impianti di nuova acquisizione, la Stazione Appaltante potrà richiedere all'Aggiudicatario di estendere il servizio alle stesse condizioni praticate per gli impianti già inseriti nell'allegato 1 al presente capitolato.

Art. 3) ALTRE TIPOLOGIE DI INTERVENTI

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'appaltatore interventi di pulizia delle gronde di scolo dei manti di copertura delle strutture presso cui svolge la propria attività istituzionale, riconoscendo all'appaltatore il costo orario per la durata dell'intervento, così come indicato dalla ditta nel "modello di offerta" (parametro indicativo e non utilizzato ai fini dell'aggiudicazione) al punto 6), oltre l'eventuale costo del noleggio del mezzo d'opera necessario per il raggiungimento delle gronde.

Art. 4) MODALITA' DI RESA DEL SERVIZIO

Il servizio di cui all'art. 1 deve essere reso nel rispetto delle norme di cui al Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i.

La ditta che effettua le operazioni di trasporto e smaltimento e i relativi subappaltatori dovranno possedere le autorizzazioni regionali previste dalle Leggi su citate.

Gli interventi saranno ordinati telefonicamente o fax dal Servizio Tecnico dell'A.S.L. il quale provvederà a formalizzare la richiesta con specifico ordinativo scritto.

Per ogni intervento il fornitore del servizio dovrà redigere un rapporto di lavoro controfirmato dal referente d'area della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL TO4.

A seguito di ogni intervento eseguito, insieme al consuntivo, il fornitore del servizio dovrà allegare la bolla di avvenuto smaltimento, timbrata e firmata dall'impianto di ricevimento.

Su specifica richiesta di intervento in urgenza, da parte del referente d'area della Stazione appaltante, il servizio deve essere assicurato entro le **2 (due) ore** dalla chiamata telefonica, tramite fax o e-mail. Successivamente la S.C. Tecnico patrimoniale dell'A.S.L. provvederà a formalizzare la richiesta con specifico ordinativo scritto.

Il servizio relativo al lavaggio, alla disotturazione delle condotte fognarie dovrà essere effettuato anche in orario notturno o festivo secondo le necessità che dovessero manifestarsi.

L'intervento in urgenza e/o in orario notturno (dalle ore 22.00 alle ore 06.00) o festivo comporterà il riconoscimento della maggiorazione del 20% sulla tariffa oraria offerta in sede di gara dalla ditta appaltatrice.

La ditta è tenuta ad osservare le seguenti prescrizioni:

1. Durante il trasporto i rifiuti devono essere accompagnati da copia autenticata del provvedimento di iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti;
2. L'attività di trasporto dei rifiuti deve essere svolta nel rispetto delle disposizioni del Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i. e delle relative norme regolamentari e tecniche di attuazione;
3. L'idoneità tecnica dei mezzi, deve essere garantita con interventi periodici di manutenzione ordinaria e straordinaria. In particolare, durante il trasporto dei rifiuti deve essere impedita la dispersione, lo sgocciolamento dei rifiuti, la fuoriuscita di esalazioni moleste, e deve essere garantita la protezione dei rifiuti trasportati da agenti atmosferici; i mezzi devono essere sottoposti a bonifiche prima di essere adibiti ad altri tipi di trasporto e, comunque, a bonifiche periodiche. Deve essere garantito il corretto funzionamento dei recipienti mobili destinati a contenere i rifiuti;
4. E' fatto obbligo al trasportatore di sincerarsi dell'accettazione dei rifiuti da parte del destinatario prima di iniziare il trasporto e, comunque, di riportare il rifiuto, all'insediamento di provenienza se il destinatario non lo riceve; di accertarsi che il destinatario sia munito delle autorizzazioni o iscrizioni previste ai sensi del Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i.;
5. I recipienti, fissi e mobili, utilizzati per il trasporto di rifiuti pericolosi devono essere sottoposti a trattamenti di bonifica ogni volta siano destinati ad essere reimpiegati per trasportare altri tipi di rifiuti; tale trattamento deve essere appropriato alle nuove utilizzazioni;

6. E' in ogni caso vietato utilizzare mezzi e recipienti che hanno contenuto rifiuti pericolosi per il trasporto di prodotti alimentari. Inoltre i recipienti mobili destinati a contenere i rifiuti devono possedere adeguati requisiti di resistenza in relazione alle proprietà chimico-fisiche ed alle caratteristiche di pericolosità dei rifiuti contenuti e devono essere provvisti di:
- A. idonee chiusure per impedire la fuoriuscita del contenuto;
 - B. accessori e dispositivi atti ad effettuare in condizioni di sicurezza le operazioni di riempimento e svuotamento;
 - C. mezzi di presa per rendere sicure ed agevoli le operazioni di movimentazione.

Art. 5 - PRESTAZIONI INERENTI LA CONDUZIONE DEL SERVIZIO:

L'appaltatore eseguirà le attività di pulizia delle reti e degli impianti secondo le regole della buona tecnica e nel rispetto delle norme vigenti.

In particolare avrà la responsabilità del controllo, della conduzione degli interventi al fine di conservare in stato di funzionalità ed efficienza le reti e gli impianti al fine di garantire la regolarità del servizio agli utenti e la piena efficacia del servizio.

Le imprese dovranno essere iscritte all'Albo Nazionale delle Imprese per la Gestione dei Rifiuti (Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i.) per:

- Categoria 4 (raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi);

Fanno parte del servizio le attività sulle reti fognanti, pompe, trincee drenanti, disoleatori, in particolare :

1. controllo delle condutture e delle reti fognanti;
2. attività di ricerca delle perdite sulle reti principali e secondarie;
3. verifica delle segnalazioni lamentate dagli utenti con conseguente informativa al Responsabile del Servizio per la predisposizione degli interventi necessari;
4. controllo e pulizia periodica dei manufatti annessi alla rete ;
5. interventi di spurgo delle condotte e dei manufatti annessi;
6. transennamento e segnalazioni stradali eseguiti secondo le norme vigenti;
7. pulizia programmata delle condotte e dei pozzetti ;
8. pulizia periodica dei pozzetti e dei fossi scolmatori di portata;
9. sostituzione delle pompe difettose o rotte;
10. prosciugamento locali a seguito di allagamenti
11. controllo trincea drenante e disoleatori
12. prelievo e smaltimento di rifiuti da eventuali bagni mobili, che eventualmente si rendessero necessari anch'essi negli insediamenti non collegati alle reti fognarie, ai quali non è applicabile il 5° comma dell'art. 230 del T.U.A.
13. pulizia programmata di tutte le caditoie e relative reti di raccolta delle acque bianche presenti;
14. videoispezione: la ditta affidataria dovrà fornire tale servizio comprese le apparecchiature necessarie affinché si possano ispezionare tubazioni di fognature bianche e/o nere ed individuare eventuali rotture.

Art. 6) ACQUISIZIONI DI INFORMAZIONI SUI SOTTOSERVIZI DI ALTRI ENTI

L'appaltatore, prima di dare inizio al servizio, dovrà richiedere ed acquisire tutte le necessarie informazioni, presso i diversi Enti proprietari, sui sottoservizi attorno alle strutture, che in qualche modo potrebbero interferire nella esecuzione dei lavori stessi .

Art. 7) DIVIETO ALL'IMPRESA APPALTATRICE DI MODIFICARE LE OPERE PRESE IN CONSEGNA

Durante il periodo del servizio, l'Impresa Appaltatrice è tenuta a segnalare all'Ente Appaltante le condizioni operative dell'impianto proponendo le eventuali modifiche da apportare alle protezioni e/o segnalazioni delle fosse, pozzetti .

E' vietato all'Impresa Appaltatrice di apportare modifiche all'Impianto preso in consegna senza la preventiva approvazione dell'Ente Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice può proporre di apportare modifiche allo schema di funzionamento degli impianti, dei macchinari e dell'impianto elettrico, comunicando i motivi delle proposte e indicando le migliorie che si avrebbero sull'impianto per effetto di tali modifiche ed il costo relativo.

L'Ente Appaltante, dopo aver esaminato le proposte, informerà l'Impresa Appaltatrice circa le decisioni prese ed approverà eventuali preventivi di spesa indicandone le condizioni di esecuzione e di pagamento.

Art. 8) DANNI

L'appaltatore sarà tenuto a risarcire i danni eventualmente arrecati a persone e/o cose di terzi, dell'ASL TO 4 o del Comune, nell'esecuzione di lavori ed attività di cui al presente capitolato.

L'ASL TO4 si impegna inoltre a segnalare tempestivamente all'appaltatore, nel reciproco interesse, eventuali cedimenti della sede stradale a sua conoscenza, da chiunque e/o da qualsiasi causa provocati, che possano interessare la rete fognaria.

Art.9) SEGNALAZIONE DEI LAVORI

L'appaltatore, prima di dare inizio ai singoli interventi sulla rete fognaria, dovrà predisporre la segnaletica stradale e le necessarie protezioni degli scavi secondo quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada e dal suo Regolamento di attuazione, Legge 30/12/2018 n.145 e s.m.i.

Poiché le visite nelle fosse e fognature hanno quasi sempre inizio a livello stradale, ciascuna squadra di operai deve provvedere in primo luogo, alla preparazione del materiale occorrente sulla carreggiata, isolando la zona di lavoro con transenne ed evidenziando, in maniera inequivocabile, la presenza di ostacoli con idonee segnalazioni, visibili soprattutto di notte: al termine di ogni intervento, le installazioni devono essere tolte nel più breve tempo possibile, ripristinando le condizioni di sicurezza per la viabilità e transito di mezzi.

Art. 10) DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

La procedura di gara, visto il combinato disposto dagli artt. 52 "Regole applicabili alle comunicazioni" e 58 "Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione" del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n.

50/2016 e s.m.i., come modificato dal D.L. n. 32/2019, coordinato con la Legge di conversione n. 55/2019, verrà espletata mediante procedura negoziata mediante RDO su piattaforma MEPA.

L'offerta dovrà essere redatta compilando il modulo "OFFERTA" allegato 2 alla lettera d'invito, con indicazione della percentuale di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta dalla Stazione appaltante, dovranno essere inoltrate esclusivamente mediante il sistema M.E.P.A. secondo le modalità stabilite dalle "Regole di E – Procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP S.p.A." Non si terrà conto di offerte eventualmente pervenute in altra forma ovvero oltre il termine stabilito.

L'aggiudicazione avverrà a favore della Ditta che avrà proposto le migliori condizioni economiche complessive nel rispetto di quanto richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 11) DURATA DEL CONTRATTO

1. Il contratto avrà durata di 5 (**CINQUE**) **anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.
2. I costi della sicurezza stimati non sono soggetti a ribasso. Detti costi dovranno essere dimostrati da parte dell'Appaltatore, lasciando facoltà all'Amministrazione di chiedere chiarimenti prima del riconoscimento, a seguito di certificazione da parte del RUP, della cifra finale dedicata alla sicurezza. Inoltre non essendo soggetti a ribasso, non rientrano nella valutazione dell'offerta. I suddetti costi potranno essere oggetto di eventuale aggiornamento o integrazione, in base alle indicazioni concordate in fase di redazione del DUVRI.
3. Gli ordini in corso allo scadere del contratto dovranno essere eseguiti proseguendo l'attività oltre la data di scadenza, alle stesse condizioni del presente Capitolato ed agli stessi prezzi dell'offerta.
4. L'Amministrazione, alla scadenza del contratto, si riserva la facoltà di disporre la proroga tecnica del contratto (ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) nella misura strettamente necessaria alla conclusione della procedura di gara ad evidenza pubblica necessaria per l'individuazione di un nuovo contraente, per un periodo comunque non superiore a sei mesi alle medesime condizioni contrattuali previste per il contratto originario.

Art. 12) PERSONALE ED ATTREZZATURE PER IL SERVIZIO

La ditta aggiudicataria dovrà mettere a disposizione personale idoneo e qualificato ed in numero sufficiente a garantire la regolare e tempestiva esecuzione del servizio, anche in assenza di qualche dipendente per malattia od infortunio.

Altresì dovrà fornire gli automezzi e le attrezzature necessari all'espletamento dei lavori, appositamente equipaggiati e tecnicamente idonei ad evitare ogni spandimento o immissione molesta, nel rispetto delle norme di cui al Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i.

Art. 13) ONERI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri:

1. eventuale registrazione del contratto d'appalto;
2. osservanza delle norme derivanti da leggi e regolamenti in tema di lavoro subordinato e per la corresponsione di retribuzioni agli operai non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro vigenti;
3. adozione delle opportune prescrizioni e misure per la sicurezza e salute dei lavoratori, presentazione del POS o PSS o PSC dell'appaltatore ed eventuale subappaltatore;
4. esecuzione dei preventivi di intervento richiesti dalla S.C. Tecnico Patrimoniale entro 5 gg.;
5. realizzazione di idonee opere provvisoriale per garantire il regolare esercizio della rete;
6. risarcimento degli eventuali danni a terzi ed al personale o beni dell'ASL TO4 derivanti dalla esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
7. stipula con una primaria compagnia di assicurazioni di una polizza assicurativa, per l'intera durata dell'appalto, di massimale minimo pari a Euro 500.000,00 esonerando l'ASL TO4 da qualsiasi responsabilità;
8. segnalazioni diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali da disporsi nei tratti ostruiti e interessati dai lavori;
9. recinzione e protezione degli scavi aperti per la esecuzione dei lavori;
10. sgombero dei cantieri, con rimozione di tutti i residui e successiva ripulitura a lavori ultimati;
11. deposito per i mezzi d'opera e le attrezzature necessarie per l'espletamento del servizio e per qualunque tipo di intervento che dovesse essere richiesto dalla stazione appaltante, nonché magazzino – deposito fornito con adeguata scorta di tutti i materiali che possono servire per l'espletamento del servizio e per gli interventi manutentivi;
12. Numeri 2 (due) recapiti telefonici cellulari a disposizione della S.C. Tecnico Patrimoniale di Ivrea, Chivasso e Cirie
13. compilazione di eventuali registri carico/scarico, in caso di nuove disposizioni la ditta dovrà dotarsi di chiavette Usb per computer per compilazione dei documenti informatici in sostituzione dei formulari e di black boxes sui mezzi per le movimentazioni disciplinato dal D.Lgs 205/2010

Art. 14) OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Oltre all'osservanza di tutte le norme specificate nel presente capitolato, la ditta aggiudicataria avrà l'obbligo di fare osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni portate dalle leggi e dai regolamenti in vigore o che potranno essere emanate durante il corso dell'appalto ed in particolare le norme applicabili alle attività lavorative nelle quali vi è rischio di esposizioni ad agenti biologici ed all'uso delle attrezzature di lavoro (titoli X, IX, VIII e III del Decreto Leg.vo 81/08 e s.m.i.).

Art. 15) CONTROLLO ED ACCETTABILITA' DEL SERVIZIO

L'aggiudicatario è responsabile dell'esatto adempimento delle condizioni contrattuali e della perfetta riuscita del servizio. E' inoltre responsabile dell'osservanza delle leggi vigenti in materia di

sicurezza e degli eventuali danni comunque arrecati sia alle persone che alle cose dell'A.S.L. che a terzi.

L'amministrazione provvederà al controllo ed alla vigilanza dell'esecuzione del servizio a mezzo di proprio personale all'uopo individuato.

In caso di lacune nella resa del servizio o di trasgressioni, l'A.S.L. potrà applicare le penali di cui all'art.16), in alternativa, procedere alla rescissione del contratto.

In caso di mancata esecuzione del servizio, le spese sostenute per l'approvvigionamento altrove, aumentate della penale, verranno trattenute dall'A.S.L., senza obbligo di preventiva comunicazione, sull'importo dovuto all'appaltatore per le prestazioni già fornite e, occorrendo, sulla cauzione. In quest'ultimo caso, la cauzione dovrà essere reintegrata da parte del depositario entro breve termine da fissarsi dall'amministrazione committente.

Art. 16) PENALITA'

Ogni qualvolta si riscontri che i servizi indicati all'art. 1 nelle varie sedi indicate nell'allegato 1 non siano stati eseguiti, o eseguiti parzialmente si applicherà una penale, stabilita a giudizio insindacabile del Responsabile Unico del Procedimento da un minimo di Euro **50,00** ad un massimo di Euro **500,00** secondo la gravità dell'inadempienza, il ripetersi della medesima ed i giorni di ritardo per le seguenti prestazioni contrattuali:

- 1) sui lavori a scadenza una penalità unica e non, a giudizio del RUP nel caso non siano fatti i lavori, presentati consuntivi o rilievi o siano eseguiti parzialmente.
- 2) sulle chiamate per interventi extra o in urgenza

Art. 17) INOSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

In caso di ripetute inosservanze delle prescrizioni contrattuali ed in specie di quelle riflettenti la qualità del servizio ed il termine di consegna, inosservanze da contestarsi in forma scritta mediante raccomandata a mano o con ricevuta di ritorno, l'Amministrazione procederà secondo quanto disposto all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art. 18) SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le prestazioni del servizio che intende subappaltare, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 19) SUCCESSIONE FALLIMENTO

In caso di morte del fornitore, quando trattasi di ditta individuale, l'A.S.L.TO 4 potrà risolvere il contratto od accordare agli eredi la continuazione.

In caso di fallimento a carico del fornitore, il contratto sarà risolto, salvo le ragioni spettanti all'A.S.L. con privilegio sulla cauzione depositata.

Art. 20) CAUZIONI E ASSICURAZIONI

Il concorrente è obbligata a presentare cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo presunto a base di gara ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'impresa aggiudicataria è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., riducibile ai sensi dell'art. 93, comma 7, del suindicato decreto, sulla base del possesso di certificazione di qualità. In tal caso dovrà essere prodotta copia delle suddette certificazioni che consentono la riduzione dell'importo della garanzia definitiva.

Tale garanzia dovrà avere validità per tutta la durata contrattuale sino alla completa esecuzione di tutti gli obblighi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto ed essere presentata per la sottoscrizione del contratto; il suo effetto non potrà comunque cessare prima della data di emissione del certificato di collaudo.

La garanzia fidejussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

L'Appaltatore è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da qualunque danno provocato a persone ed a cose di terzi e dell'Amministrazione stessa nel corso dell'esecuzione della manutenzione.

La suddetta polizza deve essere presentata all'Amministrazione prima della sottoscrizione del contratto e deve avere durata sino a 90 (novanta) giorni successivi alla scadenza del contratto.

I massimali non dovranno essere inferiori a euro 500.000,00 per danni a cose e euro 1.000.000,00 per danni a persone.

Le franchigie e gli scoperti previsti nella polizza sono a carico dell'Appaltatore.

Il premio di polizza dovrà essere pagato dall'Appaltatore anticipatamente ed in unica soluzione.

Art. 21) SOCIETA'

Nel caso in cui l'aggiudicazione del servizio seguisse a favore di più persone riunite in società di fatto, o legalmente costituite, la società stessa, pur essendo tenuta alla obbligazione solidale dell'esatta osservanza contrattuale dovrà, all'atto dell'aggiudicazione, delegare uno dei soci quale esclusivo mandatario della fornitura del servizio, durante tutto il periodo contrattuale, per rappresentare i soci, per corrispondere e per trattare con l'Amministrazione dell'A.S.L. ed i loro uffici, per tutto quanto concerne il servizio, dichiarando di tenere valida ed idonea ogni operazione, anche contabile, del consocio, compiuta nell'interesse dei soci mandanti.

Art. 22) PAGAMENTO

La fatturazione dovrà avvenire a norma di legge, con esplicito riferimento ai rapporti di lavoro, alla sede ed al numero dell'ordinativo per l'attività manutentiva e sarà divisa nelle seguenti aree Ciriè, Chivasso e Ivrea.

L'emissione delle fatture avverrà a seguito dell'approvazione da parte del referente dell'area aziendale dei suddetti rapporti di lavoro ed il relativo pagamento verrà effettuato entro **60 giorni** dalla data di ricevimento della fattura.

In ogni caso l'A.S.L. committente si ritiene esonerata da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti sui conti correnti comunicati dalla ditta, così come per i pagamenti eseguiti a procuratori nominati dalla ditta.

Art. 23) SPESE CONTRATTUALI

Le spese e gli oneri per l'eventuale stipulazione del contratto di fornitura del servizio saranno a carico della ditta appaltatrice.

Art. 24) CESSIONE DI CREDITI

Le cessioni dei crediti derivanti dal presente appalto devono essere notificate nelle forme previste dalle leggi vigenti nel corso della durata del contratto relativo, previa adesione da parte dell'ASL TO 4, la cui mancanza determina l'inefficacia della cessione medesima.

La notifica rimane priva di effetto riguardo agli ordini di pagamento che risultino già emessi.

Art. 26) SCAMBIO DI INFORMAZIONI DI CUI ALL'ART. 26 D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

Con riferimento agli obblighi prescritti all'art. 26 del D.Lgs. 81 del 09.04.2008 e s.m.i., si porta a conoscenza che presso alcuni ambienti di lavoro dell'Azienda Sanitaria TO 4, possono essere presenti oltre ai lavoratori, pazienti, visitatori, utenti eventuali e contestuali lavori effettuati da personale interno e/o ditte esterne, che saranno evidenziati in sede di redazione dell'aggiornamento del DUVRI.

Alcuni luoghi di lavoro possono presentare dei pericoli legati alla presenza di particolari impianti tecnologici, apparecchiature, depositi materiali, solidi, liquidi, gassosi.

Negli ambienti di lavoro di tipo sanitario si possono manifestare dei pericoli di tipo biologico legati alla presenza di pazienti/utenti con particolari patologie e potenziali pericoli di tipo chimico legati al deposito di materiali, sostanze gas o confezioni di farmaci che non devono in alcun modo essere manipolati da personale della Società.

Si evidenzia che il personale operante della Ditta/Società esterna, potrà accedere agli ambienti specialistici o tecnici o che richiedono particolari cautele o procedure di sicurezza, solo previa autorizzazione ed accompagnamento da parte dei vari referenti di Reparto/Servizio o delegati.

Le indicazioni sopra segnalate costituiscono traccia per l'individuazione dei potenziali rischi sul lavoro relativi ai pericoli potenzialmente presenti nei locali o connessi alle attività dell'ASL TO4.

I costi di sicurezza, diversi da quelli connessi con l'attività ordinaria della ditta appaltatrice, vengono quantificati in **EURO 2.500,00** e non sono soggetti a ribasso.

L'appaltatore si impegna, ai fini dell'aggiudicazione, a rendere le dichiarazioni necessarie alla individuazione dei rischi interferenziali e a sottoscrivere, nel caso, il documento integrativo della valutazione dei rischi interferenziali derivati dall'attività appaltata all'interno degli edifici dell'ASL TO 4.

L'appaltatore si impegna altresì ad acquisire, prima di ogni intervento presso gli edifici, il documento integrativo di valutazione dei rischi interferenziali, specifico per l'attività svolta, qualora sia necessario aggiornarlo.

Successivamente sarà controfirmato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI) con la Ditta aggiudicataria.

Art. 26) RINVIO ALLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

Per quanto non previsto dal presente capitolato ed a completamento delle disposizioni in esso contenute, si applicheranno:

- D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
- Decreto n.120 del 03/06/2014 e s.m.i.;
- i disposti del Regolamento d'Igiene dei Comuni ove sono dislocati i fabbricati dell'ASLTO 4;
- tutti i disposti delle circolari e delle leggi sull'antifortunistica vigenti in Italia;
- quanto disposto dall'Atto Aziendale;
- le vigenti disposizioni di legge nella specifica materia oggetto di appalto.

Art. 27) RISOLUZIONE CONTRATTUALE (art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

L'Ente appaltante potrà pertanto risolvere anticipatamente il contratto con l'Impresa Appaltatrice con provvedimento motivato e previa comunicazione del procedimento stesso al verificarsi di una delle seguenti condizioni, :

1. qualora l'Impresa Appaltatrice sia posta in liquidazione, oppure versi in situazione di insolvenza per intervenuta dichiarazione di fallimento, ovvero per ammissione ad una qualsiasi delle procedure concorsuali anche stragiudiziali;
2. in caso di cessione a terzi del contratto;
3. per gravi e ripetute inadempienze, frode o altro, dell'Impresa Appaltatrice alle obbligazioni previste dal presente Capitolato che comportino il mancato rispetto delle condizioni contrattuali o la non ottemperanza ai relativi ordini di servizio inviati per almeno 3 volte dal Responsabile del Procedimento.

In tal caso, l'Ente Appaltante ne darà preventiva comunicazione all'Impresa Appaltatrice, assegnando un termine di quindici giorni per produrre giustificazioni e, qualora determini di non accoglierle, delibererà la risoluzione del contratto dandone notizia all'Impresa Appaltatrice.

Al verificarsi di quanto sopra, l'Ente Appaltante, dopo aver redatto apposito verbale di consistenza con i rappresentanti dell'Impresa Appaltatrice o, in assenza di quest'ultimi, con testimoni, assumerà direttamente od attraverso soggetto a ciò incaricato, la gestione del servizio, facendo salva ogni ulteriore azione per l'eventuale risarcimento dei danni subiti.

L'Amministrazione provvederà ad affidare il servizio, anche a procedura negoziata diretta, ad altra ditta addebitando le eventuali ulteriori maggiori spese all'impresa appaltatrice.

In caso di recesso da parte della Ditta o di risoluzione del contratto nelle ipotesi descritte, l'A.S.L. TO 4 avrà diritto incamerare la cauzione prestata dal fornitore.

Art. 28) RISERVE

L'A.S.L. TO4 si riserva inoltre la facoltà di sospendere la fornitura del servizio in qualsiasi momento per mancanza di finanziamenti, cessazione o riduzione di determinate attività oppure per altri motivi indipendenti dalla propria volontà.

In tali casi , la sospensione del servizio non darà diritto alla ditta aggiudicataria ad alcuna azione di rivalsa o risarcimento danni.

L'Amministrazione dell'A.S.L. si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara qualora le condizioni di fornitura offerte non siano compatibili con le proprie disponibilità finanziarie.

Art. 29) FORO COMPETENTE

Per ogni effetto del contratto, si riconosce per ogni controversia la competenza del Foro di Ivrea.

Art. 30) TRATTAMENTO DATI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679, i dati forniti dalla ditta appaltatrice sono trattati dall' ASL TO4 esclusivamente per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare in questione è l'ASL TO 4.