



A.S.L. TO4

Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

DISCIPLINARE DI GARA PER ASTA PUBBLICA IMMOBILIARE

L'Azienda Sanitaria Locale TO4, in conformità alla deliberazione del Direttore Generale n. 702 del 28.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, procede alla vendita del seguente immobile di proprietà:

IMMOBILE sito nel Comune di Ivrea (TO), C.so Costantino Nigra n.37 denominato "Ex Poliambulatorio" censito al NCEU al Foglio n.45 mappale 6 cat. B/4 cl. 1 – rendita catastale €. 12.554,03 –

L'edificio ha pianta rettangolare caratterizzata da una maglia strutturale molto stretta il cui lato più corto si affaccia su C.so Costantino Nigra e sviluppa una superficie coperta di mq. 630. L'area esterna di pertinenza, che sviluppa una superficie di mq.951, non presenta zone adibite a verde e per quanto riguarda la pavimentazione si distingue in lastre di pietra per l'ingresso e un'alternanza di asfalto e autobloccanti per il resto del perimetro. L'accesso all'edificio avviene tramite l'ingresso principale su C.so Costantino Nigra oppure tramite un accesso carraio a nord raggiungibile da una controvia di c.so Nigra.

Il tutto meglio descritto nella relazione di perizia tecnico estimativa conservata agli atti della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASL TO4.

L'immobile non è sottoposto a vincoli civilistici e/o urbanistici né a quelli di interesse culturale ai sensi del D.Lgs. n.42 del 22.01.2004 e risulta di fatto dimesso dall'uso sanitario di poliambulatorio per servizi ospedalieri in quanto da aprile-maggio 2016 tutte le attività sanitarie e amministrative in esso svolte sono state trasferite nel nuovo poliambulatorio ubicato in Ivrea via Ginzburg n.3/B.

Il Piano Regolatore Generale del Comune di Ivrea individua l'area del lotto interessato con apposita indicazione cartografica denominata TC1A e definendo il sito: "Insediamenti aperti pluripiano, a torre, e a blocco isolato disposti senza principi regolari". L'area urbanistica in oggetto è regolamentata dall'art.40 "Tessuti urbani con tipologie insediative ad alta densità".

PREZZO A BASE D'ASTA: €. 1.018.119,20 (euro unmilionediciottomilacentodiciannove/20).

CONDIZIONI GENERALI

La vendita avrà luogo alle migliori condizioni di mercato mediante asta pubblica da tenersi ai sensi degli articoli. 73 lettera c) e 76, I°, II°, e III° comma del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e dell'art. 15 L.R. 8/95 così come sostituito dall'art. 3 L.R. 69/96 con offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e con aggiudicazione al migliore offerente.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

La partecipazione alla gara di cui al presente bando comporta l'integrale accettazione delle condizioni e delle clausole in esso contenute e la rinuncia a qualsiasi azione volta al riconoscimento di oneri ed indennizzi. Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Ente per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

La gara si effettuerà ad unico esperimento, non si darà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta. Solo in caso di offerte uguali si procederà ad una ulteriore gara a loro esclusivamente riservata.

Ogni decisione in ordine alla procedura di gara e all'aggiudicazione è riservata all'Amministrazione dell'ASL TO4 e pertanto il presente bando non vincola la stessa.

L'immobile è posto in gara a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, vincoli, pertinenze e accensioni, manifeste e non manifeste.

In ordine alla destinazione urbanistica degli immobili nessuna responsabilità potrà essere posta a carico di questa Amministrazione. Gli interessati dovranno, pertanto, assumere le relative informazioni direttamente presso gli uffici del Comune territorialmente competente.

Si precisa che verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Sono ammesse offerte per procura speciale che dovrà essere redatta per atto pubblico ed allegata in originale, o copia autentica, alla documentazione amministrativa.

Sono ammesse anche offerte presentate in solido da parte di due o più soggetti i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico ad uno di essi a sottoscrivere l'offerta ovvero sottoscrivere tutti l'offerta.

In tal caso la dichiarazione di cui al "Modello A" predisposto a corredo della procedura di gara dovrà essere sottoscritta da ogni soggetto e l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Non è consentita direttamente e/o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto; non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura d'asta e dopo la data di scadenza del termine di presentazione delle stesse.

L'ASL TO4 si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte dall'offerente anche successivamente all'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto di compravendita.

REGIONE
PIEMONTE

www.regione.piemonte.it/sanita



una sanità in salute fa bene a tutti

Resta inteso che la non veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la non stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, oltre le responsabilità penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000. L'Ente in tal caso avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto di compravendita, è richiesto il versamento di un deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del valore del lotto posto a base d'asta, pertanto per un importo pari a €. **101.811,92 (centounomilaottacentoundici/92)**.

Detta cauzione potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del bilancio e della programmazione economica.

La stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Azienda Sanitaria Locale TO4. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli espressamente sopra indicati.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione della gara.

TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La documentazione richiesta e l'offerta dovranno essere contenute **in un plico unico (o contenitore)** che sia, a pena di esclusione dalla gara, sigillato sui lembi di chiusura con strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni. Si precisa che la sigillatura deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo o altra modalità di chiusura ermetica idonea ad assicurare l'integrità del plico e impedirne l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dall'offerente e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione.

Il plico deve recare all'esterno le informazioni relative al mittente (denominazione o ragione sociale, indirizzo/sede, codice fiscale, recapito email/pec) e deve riportare la seguente dicitura:

"ASTA PUBBLICA IMMOBILIARE - Offerta per la vendita dell'immobile ubicato in Ivrea (TO), C.so Costantino Nigra n.37 denominato "Ex Poliambulatorio" di proprietà dell'ASL TO4"

Il plico contenente quanto indicato dovrà pervenire, a pena di esclusione dalla gara, :

- o a mezzo raccomandata del servizio postale universale ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
- o mediante operatore (agenzia di recapito o corriere) titolare di licenza individuale o autorizzazione ai sensi rispettivamente degli articoli 5 e 6 del decreto legislativo 22 luglio 1999, n. 261;
- o direttamente senza le formalità di cui ai punti precedenti;

al seguente indirizzo: **ASL TO4 - Ufficio Protocollo - Via Aldisio n. 2 – 10015 Ivrea (TO)**, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 28 settembre 2018**.

Farà fede il timbro data ed ora apposti all'atto del ricevimento dall'Ufficio Protocollo dell'ASL TO4.

Il recapito del plico si intende ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre il termine indicato, neanche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente; non è consentita direttamente e/o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto pena l'esclusione di entrambe le offerte; non sono ammesse le offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato pena l'esclusione delle offerte.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione dalla gara, le buste chiuse, sigillate con i suddetti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, non trasparenti o comunque tali da non rendere riconoscibili il contenuto, con l'indicazione del mittente ossia la denominazione e la ragione sociale e le seguenti diciture:

Busta 1 – Documentazione amministrativa

Busta 2 – Offerta economica

Entrambe le buste, pena l'esclusione dalla gara, dovranno essere inserite nell'unico plico su descritto.

Busta 1 – Documentazione amministrativa

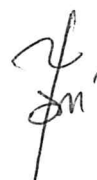
La busta, recante all'esterno la dicitura **"Documentazione amministrativa"** dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Istanza di ammissione alla gara** e connessa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, come da **"Modello A"** predisposto a corredo della procedura di gara; la quale attesta i requisiti per la partecipazione all'asta ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000 e s.m.i. relativa alla situazione giuridica dell'offerente.

L'istanza e autocertificazione di partecipazione all'asta dovrà essere datata e sottoscritta per esteso con firma leggibile dall'offerente o, in caso di società o enti, dal legale rappresentante. Detta istanza dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà contenere a pena di nullità le seguenti dichiarazioni:

- ⇒ Di accettare consapevolmente e incondizionatamente tutte le condizioni riportate nel presente bando;
- ⇒ Di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche per averne preso visione mediante esecuzione di sopralluogo;



⇒ Di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, di aver preso visione e conoscere l'esatta ubicazione, la consistenza di fatto e la situazione reale e di diritto dell'immobile, di aver esaminato a fondo la perizia di stima asseverata e di conseguenza di considerare equa l'offerta economica prodotta inoltre:

○ Per le persone fisiche:

- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non essere sottoposto, con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui alla L. n.575/1965 e s.m.i. (disposizioni contro la mafia)

○ Per le persone giuridiche:

di essere iscritta nel Registro delle Imprese o equivalente in paesi UE (indicare il numero di iscrizione alla C.C.I.A.A. e nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare la Società):

- che i soci non sono interdetti, inabilitati, falliti e non hanno in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- che i soci non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti disposizioni e che, nei loro confronti, non sono state applicate, con provvedimenti definitivi, misure di prevenzione di cui alla L. n.575/1965 e s.m.i. (disposizioni contro la mafia)
- in caso di offerte presentate da più soggetti le citate dichiarazioni, a pena di esclusione, dovranno essere presentate e sottoscritte da ogni soggetto di cui si unirà copia fotostatica di un documento di identità valido.

⇒ Di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente bando, compresi quelli specifici, per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo;

⇒ Di impegnarsi, in caso di trasferimento, totale e parziale del bene oggetto d'asta, a fare menzione, nei relativi atti di trasferimento, delle obbligazioni e degli impegni di cui al presente bando che, nell'ipotesi di pluralità di aventi causa, saranno da questi ultimi solidamente assunti;

⇒ Di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta ritenendola equa;

⇒ Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto definitivo di acquisto entro 90 giorni dalla data di richiesta formulata dall'Azienda con contestuale integrale pagamento del prezzo

Le Cooperative devono inoltre presentare una dichiarazione, resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e corredata da fotocopia del documento d'identità, sostitutiva del certificato di iscrizione all'apposito Albo delle Società Cooperative.

2. Deposito cauzionale: fideiussione bancaria/assicurativa;

3. Procura speciale in originale o copia autenticata (qualora l'offerta e la documentazione amministrativa venga sottoscritta da un rappresentante agente in nome e per conto sia di persone fisiche che giuridiche).

L'assenza dei requisiti indicati nell'autocertificazione determinerà l'esclusione dalla gara.

Busta 2 – offerta economica.

La busta, recante all'esterno la dicitura "**Offerta economica**" dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, l'offerta redatta in lingua italiana come da "Modello B" predisposto a corredo della procedura di gara e dovrà contenere le seguenti indicazioni :

- riportare tutti i dati dell'offerente/i;
- il prezzo offerto, in **rialzo** rispetto al prezzo posto a base d'asta, espresso in euro in lettere e in cifre nella ragione decimale di due cifre dopo la virgola (in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione quello più conveniente per l'Azienda);
- essere datata e sottoscritta per esteso con firma leggibile dall'offerente.

Alla gara sono ammessi a partecipare anche persone fisiche o società appositamente raggruppate; l'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale di tutti i soggetti raggruppati.

L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere sottoscritta dal soggetto offerente o dal suo Legale rappresentante se trattasi di Società e in caso di raggruppamento dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante (qualora il raggruppamento sia già costituito) o da ogni soggetto componente lo stesso.

Sono ammesse anche offerte presentate in solido da parte di due o più soggetti i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico ad uno di essi a sottoscrivere l'offerta, ovvero sottoscrivere tutti l'offerta. In tal caso la dichiarazione di cui al **punto 1** dovrà essere compilata e sottoscritta da ogni soggetto e l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Saranno escluse le offerte condizionate o alternative.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed irrevocabile per la durata di giorni 180 (centoottanta) dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo all'interno della documentazione amministrativa, costituirà causa di esclusione dalla gara.

ESPERIMENTO DELLA GARA

Si procederà ad esperire la gara per la vendita dell'immobile in oggetto il **giorno 04.10.2018 alle ore 10,30** in seduta pubblica, presso la sala riunioni nella sede amministrativa dell'ASL TO4 di Ivrea Via Aldisio n. 2 – 10015 Ivrea (TO).

AGGIUDICAZIONE

La Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi ed al controllo delle domande e delle offerte. Il Presidente della Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti la domanda di partecipazione e la documentazione amministrativa allegata, pervenute in tempo utile, ed all'esclusione dei concorrenti che avranno presentato in ritardo la domanda. Successivamente, riscontrata la completezza della domanda di partecipazione e la documentazione amministrativa prodotta, ne verrà controllata la conformità all'avviso di asta ed al presente disciplinare.

Ultimate le procedure di controllo della documentazione amministrativa, il Presidente procederà all'esclusione dei concorrenti che abbiano presentato documentazione irregolare o inammissibile e, quindi, nella medesima seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, eventualmente anche con riserva. Nel rispetto della par condicio degli offerenti, e prima dell'apertura della busta contenente l'offerta economica, il Presidente potrà invitare se necessario i concorrenti a completare e/o fornire chiarimenti in ordine alle dichiarazioni presentate, assegnando, ove occorra, un termine perentorio, non superiore a 5 (cinque) giorni per trasmettere la documentazione integrativa. In tal caso verrà fissata una nuova data per l'apertura, in seduta pubblica, delle offerte economiche, che verrà resa nota mediante comunicazione a mezzo PEC indicata, e sul sito internet aziendale nella sezione dedicata alla procedura di asta in argomento.

Si procederà invece all'esclusione per i casi di carenze o irregolarità non sanabili.

Al seguito della verifica degli atti di gara e della documentazione presentata, ove i requisiti di partecipazione e l'insussistenza di cause ostative in capo all'aggiudicatario risultino verificate, l'ASL TO4 procederà all'aggiudicazione definitiva della gara. Al termine della procedura di valutazione delle offerte verrà redatta graduatoria in ordine decrescente a partire dalla maggiore offerta. L'aggiudicazione diverrà definitiva solo a seguito dell'adozione del provvedimento di approvazione del verbale d'asta. Il verbale di aggiudicazione non avrà gli effetti del contratto di compravendita, si dovrà pertanto procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipula del formale atto di compravendita davanti al notaio prescelto dallo stesso contraente, a semplice avviso dell'amministrazione, effettuato a mezzo raccomandata a/r e/o posta elettronica certificata PEC.

L'offerente deve ritenersi vincolato fin dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte mentre il vincolo sorgerà per l'Amministrazione solo al momento dell'aggiudicazione definitiva.

Gli effetti traslativi si produrranno al momento della stipula del contratto di compravendita. L'Ente proprietario, ossia l'ASL TO4, pertanto, non assumerà verso l'Aggiudicatario alcun obbligo se non dopo la stipula del contratto.

In caso di rinuncia dell'aggiudicatario, di omesso versamento di quanto previsto nel bando nel termine indicato, di assenza nel giorno fissato per la stipula dell'atto, verrà incamerato il deposito cauzionale e sarà facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione del secondo classificato per il relativo immobile.

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri l'aggiudicazione disposta in suo favore.

L'aggiudicazione sarà comunicata per iscritto a tutti i concorrenti che hanno formulato offerte valide, a mezzo fax e/o posta elettronica certificata PEC entro 15 giorni dal momento in cui la stessa è divenuta definitiva.

L'avviso relativo ai risultati della procedura sarà pubblicato sul sito internet aziendale nella sezione dedicata alla procedura di asta in argomento.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo di acquisto dovrà essere corrisposto, in un'unica soluzione, all'atto della stipula del contratto di compravendita con l'ASL TO4, mediante versamento presso la Tesoreria dell'Azienda Sanitaria Locale TO4 – Banca Intesa SanPaolo - Agenzia di Ivrea sita in P.zza Balla n. 7 – Ivrea IBAN IT81S0306930540100000046184.

Il deposito cauzionale verrà restituito al soggetto aggiudicatario contestualmente alla stipula del contratto.

L'aggiudicatario è inoltre tenuto a corrispondere, al momento della stipula dell'atto tutte le spese relative alla presente procedura e alla vendita quali a titolo esemplificativo spese anticipate dall'ASL per la pubblicità dell'avviso d'asta, bolli, accessori, imposte, tasse, onorari notarili ed oneri di qualsiasi genere senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'Ente proprietario.

L'alienazione oggetto del presente bando di gara non è soggetta ad Iva (circolare 22/E del 28.06.2013 Agenzia delle Entrate).

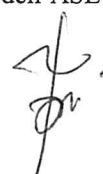
DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Nel termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione formale dell'avvenuta aggiudicazione, l'Aggiudicatario dovrà far pervenire la documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo, laddove previsto dalla normativa vigente) necessaria ai fini della stipulazione del contratto richiesta dalla S.C. Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimonio e Sicurezza - dell'Azienda Sanitaria Locale TO4.

In caso di mancato rispetto del citato termine di 30 giorni, l'Amministrazione avrà facoltà di revocare l'aggiudicazione e di incamerare la cauzione versata a garanzia.

STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Il contratto di compravendita tra l'ASL TO4 e l'Aggiudicatario dovrà essere stipulato entro 90 giorni dall'avvenuta comunicazione d'approvazione dell'aggiudicazione, salvo l'esercizio del diritto di prelazione da parte degli eventuali aventi diritto. Tale contratto verrà rogato da un notaio scelto dall'Aggiudicatario, purché sul territorio dell'ASL TO4, con totali spese



attinenti e conseguenti alla stipula del contratto, ivi comprese quelle relative alla copia di competenza dell'ASL a carico del medesimo. L'eventuale aggiornamento catastale dell'immobile stesso sarà a carico dell'Aggiudicatario prima della stipulazione.

ULTERIORI INFORMAZIONI, VISITE ALL'IMMOBILE E VISIONE DOCUMENTI

Eventuali richieste di visita dell'immobile, chiarimenti, esame della perizia di stima e di altri documenti riguardanti il procedimento di gara, potranno essere rivolte dai soggetti interessati, previo appuntamento, alla Geom. Laura TAPPARO – S.C. Tecnico Patrimoniale Settore Patrimonio e Sicurezza dell'ASL TO4 – Via Aldisio n. 2 – 10015 Ivrea (TO), tel. 0125/414406 – e-mail ltapparo@aslto4.piemonte.it, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

Le richieste di appuntamento dovranno pervenire entro e non oltre sette giorni solari antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

DISPOSIZIONI VARIE

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Per ogni eventuale controversia sarà competente il Foro di Ivrea.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando di gara, sarà fatto riferimento alla Legge ed al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato di cui al R.D. 23/5/1924 n. 827, nonché l'ulteriore legislazione vigente in materia.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano incondizionatamente tutte le norme sopra citate e quelle del presente bando.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, della L. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'ASL TO4.

Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara.

L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla L. 241/90 e s.m.i.; i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D.Lgs. 196/2003 a cui si rinvia espressamente; i diritti di cui al D.Lgs. citato sono esercitabili con le modalità della legge n° 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento per la vendita degli immobili oggetto della presente asta è l'Arch. Fabrizio DE MITRI, Dirigente Tecnico della S.C. Tecnico Patrimoniale dell'Azienda Sanitaria Locale TO4.

Ivrea, lì 18.07.2018

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente Tecnico della
S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale
Arch. Fabrizio DEMITRI

