



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PIEMONTE  
**A.S.L. TO4**  
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea

---

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

**N. 1330 DEL 21/12/2020**

**OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA  
INSTALLATI PRESSO STRUTTURE DELL`A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15) -  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA TEKRON 2.0 SRLS  
- PERIODO 01/01/2021 - 31/12/2024 - CONTO 03.10.02.55 - CDC VARI**

---

**Proponente:** ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

**Numero di Proposta:** 1399 del 03/12/2020

---

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA INSTALLATI PRESSO STRUTTURE DELL'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15) - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA TEKRON 2.0 SRLS - PERIODO 01/01/2021 - 31/12/2024 - CONTO 03.10.02.55 - CDC VARI

**IL COMMISSARIO**  
**Dott. Luigi VERCELLINO**  
**(Nominato con D.G.R. n. 18-1902 del 28 agosto 2020)**

Premesso che presso le varie sedi aziendali dell'A.S.L. TO4 sono installati diversi impianti di videosorveglianza.

Vista la vigente normativa in materia di Privacy e videosorveglianza, in particolare il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016.

Visto il "Regolamento per la disciplina della Videosorveglianza all'interno dell'A.S.L. TO4" condiviso tra l'ASL TO4 e le Organizzazioni Sindacali.

Rilevata la necessità di garantire il servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso le strutture dell'A.S.L. TO4, comprensivo del servizio di pronta disponibilità, al fine di garantire l'ottimale funzionalità degli stessi ed impedire il verificarsi di eventuali disservizi.

Rilevato che con deliberazione del Direttore Generale n. 724 del 10/07/2020 si è provveduto a:

- indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite RDO su MEPA per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso le strutture dell'A.S.L. TO4, previa indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati in possesso dei necessari requisiti;
- approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale, allegato al medesimo atto;
- approvare il Capitolato Speciale d'Appalto predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, depositato agli atti del procedimento;
- nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento, individuato nel dirigente della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Arch. Fabrizio De Mitri.

Considerato che l'avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.aslto4.piemonte.it](http://www.aslto4.piemonte.it) alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" in data 28/07/2020 con scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12.00 del 12/08/2020 e che entro il termine suindicato sono pervenute n. 29 manifestazioni di interesse.

Rilevato che in data 01/09/2020 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio dei cinque operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso tra tutti quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse, da invitare successivamente alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi, come risulta dal verbale del sorteggio pubblico, depositato agli atti del procedimento, e che gli operatori economici estratti sono stati i seguenti:

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

N. progr.	N. e data prot.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
4	74536 del 31/07/2020	SECURITY TRUST.IT S.r.l.	Via Industriale Trav. III n. 15/17 – 25060 Cellatica (BS)
15	76348 del 06/08/2020	ALLSYSTEM 1 S.r.l.	Strada Trossi n. 38 – 13871 Verrone (BI)
16	76366 del 06/08/2020	PEI SYSTEM S.r.l.	Via Modigliani n. 20 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)
24	78206 del 12/08/2020	SINORA S.r.l.	Via Carpegna n. 9 – 47838 Riccione (RN)
26	78230 del 12/08/2020	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	Corso Francia n. 223 – 10098 Rivoli (TO)

Considerato che:

- con lettera di invito prot. n. 0092565 del 28/09/2020 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (ID n. 2655512), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8386220FA8);
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 15/10/2020) non è pervenuta alcuna offerta sulla piattaforma MEPA e pertanto la procedura di gara è andata deserta.

Atteso che, al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura di gara ed assicurare la concorrenzialità tra gli operatori economici specializzati nel settore, in possesso dei requisiti richiesti, si è provveduto ad indire sulla piattaforma MEPA una procedura negoziata mediante RDO aperta, mantenendo le stesse condizioni economiche e contrattuali stabilite nella precedente procedura di gara.

Precisato pertanto che l'importo complessivo a base d'asta del servizio manutentivo di che trattasi è rimasto invariato e ammonta a € 100.000,00 Iva esclusa, suddivisi in:

- € 80.000,00 IVA esclusa di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per la prestazione dei servizi manutentivi di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2), b), c), d), e) e fornitura parti di ricambio e materiale di consumo di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2) del Capitolato Speciale d'Appalto;
- € 20.000,00 Iva esclusa per eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto,

con una durata quadriennale, con decorrenza dalla data del verbale di consegna degli impianti.

Atteso che la quota di cui al punto a) sarà corrisposta in quote fisse periodiche quadrimestrali, mentre la quota di cui al punto b) rappresenta una stima presunta per l'eventuale sostituzione integrale impianti e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti a usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto che non vincola la Stazione Appaltante all'effettuazione di ordini e che verrà corrisposta solo in caso di effettivo ordine nel periodo contrattuale.

Rilevato pertanto che con lettera di invito prot. n. 0103717 del 23/10/2020 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (ID n. 2673697), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15), aperta a tutti gli operatori economici in possesso dell'abilitazione ad operare sulla piattaforma MEPA nell'area merceologica "Gestione degli immobili" - Categoria "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" - Sottocategoria merceologica "Impianti elettrici e speciali" e dei requisiti richiesti nella Lettera di invito.

Rilevato che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 09/11/2020), sono pervenute, in ordine cronologico sulla piattaforma MEPA, le offerte delle seguenti ditte:

1. ALADINA RADIO S.r.l. con sede in Torino - Strada Comunale di Altessano n. 55;
2. CIME S.r.l. con sede in Brusciano (NA) – Via Cimminola snc;
3. TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5;
4. LA TECNICA IMPIANTI S.r.l. con sede in Volvera (TO) – Strada Piossasco n. 43/F int. 2;
5. ALLSYSTEM-1 S.r.l. con sede in Verrone (BI) – Strada Trossi n. 38;
6. SOGEN S.r.l. con sede in Cuornè (TO) – Loc. Bandone n. 1/G;
7. GECOTECH S.r.l. con sede in Masate (MI) – Via Allende n. 12;
8. TEAGNO S.r.l. con sede in Grugliasco (TO) – Via Giacomo Leopardi n. 1;
9. PEI SYSTEM S.r.l. con sede in Cinisello Balsamo (MI) – Via Modigliani n. 20.

Precisato che l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante offerta del maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso di cui all'art. 4.1 del Capitolato Speciale d'Appalto (€ 79.000,00 IVA esclusa già al netto degli oneri di sicurezza di € 1.000,00).

Atteso che lo stesso ribasso sarà applicato per l'eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto e che la quota di cui all'art. 4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto rappresenta una stima presunta che non vincola la Stazione Appaltante all'effettuazione di ordini e che verrà corrisposta solo in caso di effettivo ordine nel periodo contrattuale.

Atteso che l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e la conseguente apertura delle offerte economiche sulla piattaforma MEPA sono avvenuti nei giorni 19/11/2020 e 02/12/2020, come risulta dai verbali di gara (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale.

Rilevato che, come si evince dal verbale di gara del 02/12/2020 (ALL. 1), allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, i ribassi percentuali offerti dagli otto concorrenti ammessi sono risultati i seguenti:

<b>N.</b>	<b>Ditta</b>	<b>Ribasso percentuale offerto</b>
1	ALADINA RADIO S.r.l.	11,40%
2	CIME S.r.l.	31%
3	TEKRON 2.0 Srls	20,30%
5	ALLSYSTEM-1 S.r.l.	2%
6	SOGEN S.r.l.	3,185%
7	GECOTECH S.r.l.	8,742%
8	TEAGNO S.r.l.	20%
9	PEI SYSTEM S.r.l.	27,54%

Rilevato che, essendo il numero delle offerte ammesse (pari a otto) superiore al numero (cinque) previsto all'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si rende necessario procedere alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. suddetto.

Atteso che ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020, è prevista l'esclusione automatica dalla gara, di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. suddetto, in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque.

Rilevato che il calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia con il metodo sopraindicato previsto all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. determina un valore di 22,613%.

Rilevato che, sulla base delle risultanze delle suindicate offerte economiche e delle modalità di calcolo sopra specificate, è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, la Ditta TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5, che ha offerto il ribasso del 20,30% sull'importo del servizio soggetto a ribasso di Euro 79.000,00 IVA esclusa, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 1.000,00, determina un importo contrattuale di € 63.963,00 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata, per una durata contrattuale di quattro anni, con decorrenza dalla data del verbale di consegna degli impianti, prevista per il 01/01/2021.

Dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Atteso che ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione del contratto è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni e che, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto.

Ritenuto pertanto di nominare, sulla base dell'estensione territoriale aziendale, quali direttori dell'esecuzione del contratto, i seguenti funzionari della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Ing. Andrea Mingione per l'area territoriale di Chivasso; Geom. Fabrizio Vottero Bernardina per l'area territoriale di Ciriè; Geom. Angelo Caloiaro per l'area territoriale di Ivrea, che potranno avvalersi, nel controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, dei tecnici in servizio presso la Struttura medesima nei settori operativi territorialmente competenti in qualità di direttori operativi.

Considerato che, oltre al canone quadriennale di € 63.963,00 IVA esclusa per l'esecuzione del servizio manutentivo di che trattasi, è necessario stanziare la somma presunta di € 20.000,00 IVA esclusa per eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, come previsto nella determinazione della base d'asta del servizio in oggetto in fase di indizione gara.

Dato atto che il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Arch. Giovanni Rizzo, con la proposta del presente atto attesta che la spesa complessiva di € 83.963,00 oltre IVA, per un totale di € 102.434,86 IVA inclusa, sarà imputata sul conto 3.10.02.55 dei bilanci relativi agli anni 2021, 2022, 2023 e 2024 e che la spesa troverà disponibilità nei budget annui che verranno assegnati alla Struttura proponente come sotto riportato:

- anno 2021: € 25.608,72 IVA inclusa;
- anno 2022: € 25.608,72 IVA inclusa;
- anno 2023: € 25.608,71 IVA inclusa;
- anno 2024: € 25.608,71 IVA inclusa.

Dato atto che la sottoscrizione della presente deliberazione da parte del Responsabile della S.C. Gestione Economico-Finanziaria vale altresì come verifica della copertura finanziaria del budget suddetto rispetto alla spesa quantificata con il presente provvedimento.

Ritenuto di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 dell'8/08/2017 e s.m.i., all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato attestante il regolare svolgimento del servizio in oggetto.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.

Rilevato che la presente deliberazione viene proposta dal Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale Arch. Giovanni RIZZO, così come risulta dalla sottoscrizione apposta in calce alla presente.

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di loro competenza, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D. Lgs 502/92 e s.m.i.

### **DELIBERA**

1. Di approvare i verbali (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, dell'esperita gara a procedura negoziata mediante RDO (ID n. 2673697) aperta sulla piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15).
2. Di aggiudicare, sulla scorta delle risultanze dei precitati verbali, il servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15), alla Ditta TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5, che ha offerto il ribasso del 20,30% sull'importo del servizio soggetto a ribasso di € 79.000,00 IVA esclusa, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 1.000,00, determina un importo contrattuale di € 63.963,00 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata, per una durata contrattuale di quattro anni, con decorrenza dalla data del verbale di consegna degli impianti, prevista per l'1/01/2021.
3. Di prendere atto che lo stesso ribasso offerto in sede di gara sarà applicato per l'eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto e che la quota di cui all'art. 4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto rappresenta una stima presunta che non vincola la Stazione Appaltante all'effettuazione di ordini e che verrà corrisposta solo in caso di effettivo ordine nel periodo contrattuale.

4. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti.
5. Di autorizzare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento per la durata di quattro anni di € 83.963,00, che al lordo di IVA ammonta a € 102.434,86 per lo svolgimento del servizio manutenzione in oggetto, dando atto che la stessa trova copertura per le singole quote annuali sul conto 03.10.02.55 dei relativi Bilanci, CDC vari, da indicare in sede di emissione ordini e che rientra nel Budget assegnato alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024, così suddivisi:
  - € 25.608,72 IVA inclusa per l'anno 2021 (di cui € 19.508,72 IVA inclusa per servizi manutentivi di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2), b), c), d), e)) e fornitura parti di ricambio e materiale di consumo di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2)) del Capitolato Speciale d'Appalto e € 6.100,00 IVA inclusa per spesa presunta eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto);
  - € 25.608,72 IVA inclusa per l'anno 2022 (di cui € 19.508,72 IVA inclusa per servizi manutentivi di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2), b), c), d), e)) e fornitura parti di ricambio e materiale di consumo di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2)) del Capitolato Speciale d'Appalto e € 6.100,00 IVA inclusa per spesa presunta eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto);
  - € 25.608,71 IVA inclusa per l'anno 2023 (di cui € 19.508,71 IVA inclusa per servizi manutentivi di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2), b), c), d), e)) e fornitura parti di ricambio e materiale di consumo di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2)) del Capitolato Speciale d'Appalto e € 6.100,00 IVA inclusa per spesa presunta eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto);
  - € 25.608,71 IVA inclusa per l'anno 2024 (di cui € 19.508,71 IVA inclusa per servizi manutentivi di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2), b), c), d), e)) e fornitura parti di ricambio e materiale di consumo di cui all'art. 2 (punti a), a1), a2)) del Capitolato Speciale d'Appalto e € 6.100,00 IVA inclusa per spesa presunta eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto).
6. Di dare atto che la spesa relativa al servizio affidato con il presente atto sarà liquidata a seguito di presentazione di regolari fatture debitamente autorizzate dal Responsabile del Procedimento.
7. Di nominare, sulla base dell'estensione territoriale aziendale, quali direttori dell'esecuzione del contratto, i seguenti funzionari della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Ing. Andrea Mingione per l'area territoriale di Chivasso; Geom. Fabrizio Vottero Bernardina per l'area territoriale di Ciriè; Geom. Angelo Caloiaro per l'area territoriale di Ivrea, che potranno avvalersi, nel controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, dei tecnici in servizio presso la Struttura medesima nei settori operativi territorialmente competenti in qualità di direttori operativi.
8. Di dare mandato, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva come previsto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al Direttore della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Genera-

le dell'A.S.L. TO4 n. 838 dell'8/08/2017 e s.m.i., di provvedere, attraverso la piattaforma MEPA, alla stipulazione del contratto con la Ditta aggiudicataria.

9. Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni in Legge n. 217 del 17/12/2010, il Codice Identificativo Gara (CIG) è 8476643-B15 e che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad assumere tutti gli obblighi contemplati nella normativa citata pena la nullità del contratto.
10. Di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 dell'8/08/2017 e s.m.i., all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato attestante il regolare svolgimento del servizio in oggetto.
11. Di dare atto che in caso di eventuali controversie sarà competente il Foro di Ivrea.
12. Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come richiesto all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e dai commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".
13. Di trasmettere copia del presente atto deliberativo al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge Regionale n. 10 del 24/01/1995.
14. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 – c. 2) L.R. 10/1995, stante la necessità di dover procedere all'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi.



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PIEMONTE  
A.S.L. TO4  
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

---

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO**

**N. 1330 DEL 21/12/2020**

**SERVIZIO MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA INSTALLATI  
PRESSO STRUTTURE DELL' A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15) - APPROVAZIONE  
VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA TEKRON 2.0 SRLS - PERIODO  
01/01/2021 - 31/12/2024 - CONTO 03.10.02.55 - CDC VARI**

---

PUBBLICATA ai sensi di legge a decorrere dal 26/12/2020

Ai sensi della L.R. 24/01/1995 n. 10  
DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA  
ESECUTIVA DAL 26/12/2020

TRASMESSA al Collegio Sindacale il 21/12/2020

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Si rende copia conforme all'originale informativo sottoscritto digitalmente  
da....., composta da n. .... (.....) fogli/facciate  
Chivasso, il .....

Il Referente incaricato

.....

***Elenco firmatari***

***Questo documento è stato firmato da:***

*DE MITRI FABRIZIO - Responsabile del procedimento ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE*

*RIZZO GIOVANNI - Direttore ASL TO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE*

*GHIGNONE ENRICO - Responsabile ASL TO4 - S.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*COLASANTO MICHELE - Direttore DIRETTORE AMMINISTRATIVO*

*MARCHISIO SARA - Direttore DIRETTORE SANITARIO*

*VERCELLINO LUIGI - Il Commissario ASL TO4 - DIREZIONE GENERALE*

*ORTOLANO CARMELA - il responsabile della pubblicazione*



**A.S.L. TO4**

Azienda Sanitaria Locale  
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

## **VERBALE DI GARA**

### **PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO APERTA SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA INSTALLATI PRESSO STRUTTURE DELL'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15)**

L'anno 2020, il giorno diciannove del mese di Novembre, presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale presso l'Ospedale di Ciriè (TO) – Via Battitore n. 7/9 – Palazzina Uffici 2° Piano alle ore 09.00 circa, si sono riuniti i seguenti soggetti costituenti il Seggio di gara:

- Arch. Fabrizio DE MITRI – Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Responsabile Settore Patrimoniale in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente,

e si apre la seduta pubblica della gara in oggetto, in conformità con la procedura e l'osservanza di quanto espresso o richiamato dalla lettera di invito.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il prezzo più basso.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 724 del 10/07/2020 si è provveduto a:
  - indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. tramite RDO su MEPA per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso le strutture dell'A.S.L. TO4, previa indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati in possesso dei necessari requisiti;
  - approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale, allegato al medesimo atto;
  - dare atto che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito aziendale alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" per quindici giorni naturali e consecutivi e che nel caso in cui pervenga un numero inferiore o superiore al numero di operatori economici da invitare (5), si procederà con le modalità stabilite nell'avviso di manifestazione di interesse predisposto;

- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet [www.aslto4.piemonte.it](http://www.aslto4.piemonte.it) alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" in data 28/07/2020 con scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12.00 del 12/08/2020;
- entro il termine suindicato sono pervenute n. 29 manifestazioni di interesse;
- in data 01/09/2020 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio dei cinque operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso tra tutti quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse, da invitare successivamente alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione di che trattasi;
- gli operatori economici estratti sono stati i seguenti:

N. progr.	N. e data prot.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
4	74536 del 31/07/2020	SECURITY TRUST.IT S.r.l.	Via Industriale Trav. III n. 15/17 – 25060 Cellatica (BS)
15	76348 del 06/08/2020	ALLSYSTEM 1 S.r.l.	Strada Trossi n. 38 – 13871 Verrone (BI)
16	76366 del 06/08/2020	PEI SYSTEM S.r.l.	Via Modigliani n. 20 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)
24	78206 del 12/08/2020	SINORA S.r.l.	Via Carpegna n. 9 – 47838 Riccione (RN)
26	78230 del 12/08/2020	TELECONTROL VIGILANZA S.r.l.	Corso Francia n. 223 – 10098 Rivoli (TO)

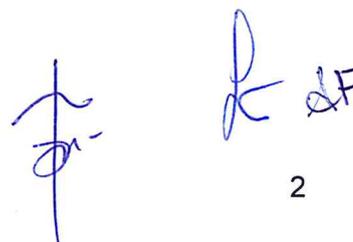
- con lettera di invito prot. n. 0092565 del 28/09/2020 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (n. 2655512), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8386220FA8);
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 15/10/2020) non è pervenuta alcuna offerta sulla piattaforma MEPA e pertanto la procedura di gara è andata deserta;
- con lettera di invito prot. n. 0103717 del 23/10/2020 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (n. 2673697), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15), aperta a tutti gli operatori economici in possesso dell'abilitazione ad operare sulla piattaforma MEPA nell'area merceologica "Gestione degli immobili" - Categoria "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" - Sottocategoria merceologica "Impianti elettrici e speciali" e dei requisiti richiesti nella Lettera di invito.

Tutto ciò premesso, di seguito si procede con le modalità stabilite nella lettera di invito.

Con comunicazione inviata tramite la piattaforma MEPA in data 09/11/2020 i concorrenti sono stati avvisati dello spostamento dell'orario e della data di apertura delle offerte, inizialmente stabilito alle ore 09.30 del 10/11/2020.

In data 16/11/2020 è stata inviata una nuova nota tramite MEPA ai concorrenti in cui si comunicava che la seduta pubblica per l'apertura delle offerte relative alla procedura in oggetto sulla piattaforma telematica era prevista per il giorno 19/11/2020 a partire dalle ore 09.00.

Alla presente seduta i concorrenti interessati possono partecipare attraverso collegamento al sistema MEPA. A seguito delle misure di contenimento e di contrasto all'emergenza epidemiologica Covid contenute nel D.P.C.M. 18/10/2020 e precedenti, non è infatti possibile presenziare alla seduta sopraindicata presso la Stazione Appaltante.



2

Il Seggio constata che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 09/11/2020), sono pervenute, in ordine cronologico sulla piattaforma MEPA, le offerte delle seguenti ditte:

1. ALADINA RADIO S.r.l. con sede in Torino - Strada Comunale di Altessano n. 55;
2. CIME S.r.l. con sede in Brusciano (NA) – Via Cimminola snc;
3. TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5;
4. LA TECNICA IMPIANTI S.r.l. con sede in Volvera (TO) – Strada Piovasasco n. 43/F int. 2;
5. ALLSYSTEM-1 S.r.l. con sede in Verrone (BI) – Strada Trossi n. 38;
6. SOGEN S.r.l. con sede in Cuorgnè (TO) – Loc. Bandone n. 1/G;
7. GECOTECH S.r.l. con sede in Masate (MI) – Via Allende n. 12;
8. TEAGNO S.r.l. con sede in Grugliasco (TO) – Via Giacomo Leopardi n. 1;
9. PEI SYSTEM S.r.l. con sede in Cinisello Balsamo (MI) – Via Modigliani n. 20.

L'offerta deve essere composta da due buste virtuali:

Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Busta virtuale "B – OFFERTA ECONOMICA".

Il Seggio di gara procederà, con lo stesso ordine di arrivo delle offerte pervenute sulla piattaforma MEPA, all'esame della documentazione amministrativa (Busta virtuale A) presente sulla piattaforma stessa per verificare la completezza e la rispondenza della stessa alla lettera di invito.

Il Seggio procede pertanto all'apertura della Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e all'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni singolo concorrente, verificando la rispondenza della stessa a quanto richiesto dalla lettera di invito.

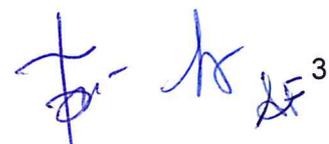
Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente risulta quanto segue:

1. ALADINA RADIO S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:
  - a) nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 9.1.c) della lettera di invito;
  - b) nel DGUE, nella Parte II – Sezione B, non sono stati indicati tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto al punto 9.2) della lettera di invito ed elencati nel MOD. "A" al punto b) del Modello stesso.

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

2. CIME S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che nel DGUE, nella Parte II – Sezione B, non sono stati indicati tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto al punto 9.2) della lettera di invito ed elencati nel MOD. "A" al punto b) del Modello stesso.



Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

3. TEKRON 2.0 Srls: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:

- a) nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 9.1.c) della lettera di invito;
- b) nel DGUE, nella Parte II – Sezione B, non sono stati indicati tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto al punto 9.2) della lettera di invito ed elencati nel MOD. "A" al punto b) del Modello stesso.

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

4. LA TECNICA IMPIANTI S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:

- a) nel DGUE non sono state compilate nella Parte II, la Sezione C relativa all'avvalimento e la Sezione D relativa al subappalto;
- b) nel DGUE non sono state compilate nella Parte III – Sezione C, le situazioni di cui all'art. 80, comma 5), lett. b) del Codice, nei punti b), c) e d) del Modello (pagina 10 dello stesso);
- c) nel DGUE non sono stati compilati nella Parte III – Sezione C, i punti a) e b) relativi alle false dichiarazioni (inizio pagina 11 del Modello);
- d) nel DGUE non sono stati compilati nella Parte III – Sezione D, i punti 6 (situazioni di controllo) e 7 (pantouflage) (pagina 11 del Modello).

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

5. ALLSYSTEM-1 S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto il concorrente risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;

6. SOGEN S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto il concorrente risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;

7. GECOTECH S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:



4

- a) nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 9.1.c) della lettera di invito;
- b) nel DGUE non sono state compilate nella Parte III – Sezione C, le situazioni di cui all'art. 80, comma 5), lett. b) del Codice, nei punti b), c) e d) del Modello (pagina 9 dello stesso).

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

8. TEAGNO S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 9.1.c) della lettera di invito.

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente è AMMESSO CON RISERVA alle successive fasi di gara.

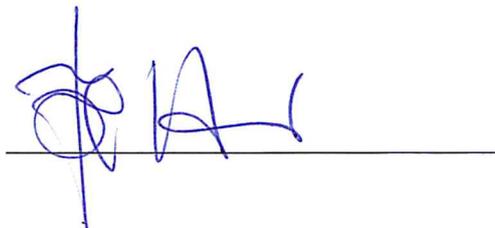
9. PEI SYSTEM S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto il concorrente risulta AMMESSO alle fasi successive di gara.

Non avendo più nulla da esaminare, la seduta viene dichiarata chiusa dal Presidente alle ore 11.30 ed aggiornata alle ore 09.30 del 02/12/2020 da comunicarsi ai concorrenti tramite l'apposita funzionalità prevista sulla piattaforma MEPA.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Arch. Fabrizio DE MITRI



I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI

con funzione di Segretario verbalizzante



Geom. Laura TAPPARO



Successivamente il giorno due del mese di Dicembre 2020 in Ciriè (TO) presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale presso l'Ospedale di Ciriè (TO) – Via Battitore n. 7/9 – Palazzina Uffici - 2° Piano, alle ore 09.30 circa, si è riunito in seconda seduta pubblica il Seggio di gara composto dai seguenti soggetti:

- Arch. Fabrizio DE MITRI – Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Responsabile Settore Patrimoniale in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente,

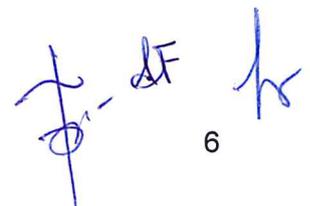
per la chiusura della valutazione della documentazione amministrativa e la conseguente apertura delle offerte economiche presentate dai singoli concorrenti ammessi sulla piattaforma MEPA.

In via preliminare il Presidente dà atto che i concorrenti sono stati avvisati in data 23/11/2020 con comunicazione inviata tramite l'apposita funzionalità prevista sulla piattaforma MEPA.

A seguito delle richieste di integrazioni inviate ai concorrenti, si prende atto che:

1. ALADINA RADIO S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0116990 del 20/11/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
2. CIME S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0117001 del 20/11/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
3. TEKRON 2.0 Srls: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0117015 del 20/11/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
4. LA TECNICA IMPIANTI S.r.l.: non ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0117035 del 20/11/2020. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è ESCLUSO dalle fasi successive della gara;
7. GECOTECH S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0117055 del 20/11/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;
8. TEAGNO S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0117137 del 20/11/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara.

L'affidamento del servizio manutenzione di che trattasi avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso di cui all'art. 4.1 del Capitolato Speciale d'Appalto (€ 79.000,00 IVA esclusa già al netto degli oneri di sicurezza di € 1.000,00), determinando il prezzo più basso.



6

Lo stesso ribasso sarà applicato per l'eventuale sostituzione impianti da adeguare alla normativa e/o rotture che esulano dalla lista dei ricambi soggetti alla normale usura di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto. La quota di cui all'art. 4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto rappresenta una stima presunta che non vincola la Stazione Appaltante all'effettuazione di ordini e che verrà corrisposta solo in caso di effettivo ordine nel periodo contrattuale.

Si procede quindi all'apertura delle Buste virtuali "B – OFFERTA ECONOMICA", presentate dai concorrenti ammessi e si dà lettura dei ribassi percentuali offerti, che sono di seguito riepilogati:

N.	Ditta	Ribasso percentuale offerto
1	ALADINA RADIO S.r.l.	11,40%
2	CIME S.r.l.	31%
3	TEKRON 2.0 Srls	20,30%
5	ALLSYSTEM-1 S.r.l.	2%
6	SOGEN S.r.l.	3,185%
7	GECOTECH S.r.l.	8,742%
8	TEAGNO S.r.l.	20%
9	PEI SYSTEM S.r.l.	27,54%

Essendo il numero delle offerte ammesse (pari a otto) superiore al numero (cinque) previsto all'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., si rende necessario procedere alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs suddetto.

Per il calcolo dell'anomalia delle offerte, la piattaforma MEPA precisa che "*il calcolo della soglia di anomalia al momento non è disponibile. Procedere autonomamente*" e pertanto il Seggio di gara procede in maniera autonoma "*extra-piattaforma*" alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020, è prevista l'esclusione automatica dalla gara, di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs suddetto, in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque.

Il calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia con il metodo sopraindicato previsto all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. determina un valore di 22,613%.

Alla luce delle sopraindicate offerte economiche e delle modalità di calcolo sopra specificate, il Seggio constata che il ribasso più alto che risulta immediatamente al di sotto della soglia di anomalia sopra determinata, è quello pari a 20,30% offerto dalla Ditta TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5.



7

Il Seggio pertanto aggiudica provvisoriamente il servizio di manutenzione di che trattasi alla Società TEKRON 2.0 Srls con sede in San Raffaele Cimena (TO) – Via Repubblica n. 5, che ha offerto il ribasso del 20,30% sull'importo del servizio soggetto a ribasso di Euro 79.000,00 IVA esclusa, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 1.000,00, determina un importo contrattuale di € 63.963,00 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata.

Si allega al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" predisposto dalla piattaforma MEPA, richiamando le precisazioni sopra esposte per quanto riguarda il calcolo della soglia di anomalia e la conseguente determinazione dell'aggiudicatario in via provvisoria.

Il Seggio di gara dà atto che il verbale della presente seduta, unitamente a quello della precedente seduta, si compone di otto pagine; il Presidente alle ore 10.30 del 02/12/2020 dichiara chiusa la seduta e rimette il presente verbale alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Arch. Fabrizio DE MITRI



---

I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI

con funzione di Segretario verbalizzante



---

Geom. Laura TAPPARO



---

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

<b>Numero RDO:</b>	2673697
<b>Descrizione RDO:</b>	Servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4 (CIG 8476643B15)
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Percentuali di ribasso
<b>Modalità di calcolo della soglia di anomalia:</b>	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	ASL TO 4 09736160012 VIA PO 11 CHIVASSO TO
<b>Punto Ordinante</b>	FABRIZIO DE MITRI
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: GIOVANNI RIZZO Amministrazione: ASL TO 4
<b>Codice univoco ufficio - IPA</b>	G9K5L3
<b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	23/10/2020 11:53
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	09/11/2020 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	03/11/2020 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	07/05/2021 12:00
<b>Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	13/05/2021 12:00
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione

<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)
---	--

Lotto esaminato: 1 Servizio manutenzione dei sistemi di videosorveglianza installati presso strutture dell'A.S.L. TO4

<b>CIG</b>	8476643B15
<b>CUP</b>	
<b>Oggetto di Fornitura 1</b>	Manutenzione e Riparazione di Impianti Elettrici e speciali (Scheda di RdO)/1/
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	79000,00000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	CIME S.R.L.	Singola	08873451218	06/11/2020 12:40
2	TEAGNO S.R.L.	Singola	04915630018	09/11/2020 10:49
3	TEKRON 2.0	Singola	12320640019	06/11/2020 14:34
4	ALADINA RADIO S.R.L.	Singola	05116110015	05/11/2020 15:13
5	SOGEN S.R.L.	Singola	10916490013	09/11/2020 09:07
6	LA TECNICA IMPIANTI S.R.L.	Singola	11354730019	06/11/2020 18:23
7	ALLSYSTEM 1 SRL	Singola	01933640029	09/11/2020 09:04
8	GECOTECH SRL	Singola	09761060962	09/11/2020 09:43
9	PEI SYSTEM SRL	Singola	07757980961	09/11/2020 11:33

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	19/11/2020 09:30:28	02/12/2020 09:39:21

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Eventuale documentazione
-------------	---	--------------------------

			relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CIME S.R.L.		nessuna		nessuna
TEAGNO S.R.L.		nessuna		nessuna
TEKRON 2.0		nessuna		nessuna
ALADINA RADIO S.R.L.		nessuna		nessuna
SOGEN S.R.L.		nessuna		nessuna
LA TECNICA IMPIANTI S.R.L.		nessuna		nessuna
ALLSYSTEM 1 SRL		nessuna		nessuna
GECOTECH SRL		nessuna		nessuna
PEI SYSTEM SRL		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	DGUE		Patto di integrità - MOD. "B"		PASOEE		Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni integrative al DGUE - MOD. "A"	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CIME S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TEAGNO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TEKRON 2.0	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALADINA RADIO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOGEN S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LA TECNICA IMPIANTI S.R.L.	NON Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALLSYSTEM 1 SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GECOTECH SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PEI SYSTEM SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

<b>ESAME DELLA BUSTA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
--------------------------	---------------	-------------

<b>ECONOMICA</b>	02/12/2020 09:39:33	02/12/2020 10:06:34
------------------	---------------------	------------------------

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Offerta economica e dichiarazione costi manodopera e oneri aziendali - MOD. "C"	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CIME S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TEAGNO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TEKRON 2.0	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALADINA RADIO S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOGEN S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LA TECNICA IMPIANTI S.R.L.	NON Valutato	nessuna	NON Valutato	nessuna
ALLSYSTEM 1 SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GECOTECH SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PEI SYSTEM SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
LA TECNICA IMPIANTI S.R.L.	Concorrente escluso
CIME S.R.L.	31,00000000
PEI SYSTEM SRL	27,54000000
TEKRON 2.0	20,30000000
TEAGNO S.R.L.	20,00000000
ALADINA RADIO S.R.L.	11,40000000
GECOTECH SRL	8,74200000
SOGEN S.R.L.	3,18500000
ALLSYSTEM 1 SRL	2,00000000

<b>Note di gara</b>	nessuna
<b>Note specifiche lotto 1</b>	nessuna