



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE**

A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 724 DEL 20/06/2019

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE
FACCIAE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO
TORINESE (TO) VIA MEZZALUNA N. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002) -
APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA GRUPPO
CRIBARI S.R.L. - CONTO 03.10.02.01 - CDC 2056108301.**

Proponente: ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Numero di Proposta: 639 del 15/05/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE FACCIATE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO TORINESE (TO) VIA MEZZALUNA N. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002) - APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA GRUPPO CRIBARI S.R.L. - CONTO 03.10.02.01 - CDC 2056108301.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Lorenzo ARDISSONE
(Nominato con D.G.R. n. 7-6926 del 29 maggio 2018)

Premesso che l'A.S.L. TO4 è proprietaria dell'immobile situato in San Mauro Torinese (TO), Via Mezzaluna n. 55, adibito a Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per n. 60 posti letto, come da autorizzazione di cui alla Determinazione della Regione Piemonte n. 181 del 06/06/2001.

Ricordato che la precitata Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) è attualmente gestita dalla Società Coop. Sociale MEDSERVICES, con sede in Milano, Via Capri n. 21, individuata a seguito di apposita procedura di gara.

Considerato che nel Capitolato Speciale d'Appalto relativo al servizio di gestione della RSA di San Mauro T.se, approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL TO4 n. 381 del 17/05/2012, al punto "D -Servizi di manutenzione- Immobili di pertinenza, impianti, attrezzature tecnico economati, arredi" è stabilito che gli interventi di manutenzione straordinaria (ad eccezione di eventuali apparecchiature di proprietà dell'Appaltatore) risultano a carico del proprietario dell'immobile e quindi di competenza dell'A.S.L. TO4.

Preso atto che in data 13/11/2017, in sede di sopralluogo presso la struttura in oggetto, il personale della Commissione di Vigilanza dell'A.S.L. Città di Torino (ex A.S.L. TO1), territorialmente competente per i controlli e le verifiche presso le strutture sanitarie, ha riscontrato lungo tutte le aree perimetrali esterne all'edificio il rischio di distacco di calcinacci dai cornicioni e la necessità di immediata messa in sicurezza di tali aree, con particolare attenzione agli accessi carrabili e della camera mortuaria, richiedendo la redazione di una perizia di idoneità statica strutturale, come riportato nel verbale redatto in pari data e depositato agli atti del procedimento.

Rilevato che l'A.S.L. TO4 ha immediatamente provveduto:

- all'esecuzione di tutte le opere ritenute necessarie alla messa in sicurezza delle aree perimetrali esterne dell'edificio, mediante l'installazione provvisoria di ponteggi metallici, mantovane e tettoie posizionate in maniera idonea a prevenire e a contenere il distacco e la caduta accidentale di calcinacci dai cornicioni, con particolare attenzione agli accessi pedonali, carrabili e della camera mortuaria, mediante affidamento delle opere alla ditta Aurora Costruzioni S.r.l. con sede legale in Torino, Via Giulio Biglieri n. 40;
- ad affidare specifico incarico al professionista abilitato, Ing. Dario LUETTO dello Studio Associato Archingegno, con sede in Leinì (TO), Via Caselle n. 60, per la redazione della perizia di idoneità statica strutturale, così come richiesto dal Presidente della Commissione di Vigilanza e riportato nel verbale di sopralluogo sopra citato.

Ritenuto necessario effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria di competenza dell'A.S.L. TO4 finalizzati a ripristinare la funzionalità e fruibilità delle facciate della struttura e necessari per eliminare il rischio di distacco e di caduta accidentale di calcinacci dai cornicioni, con successiva rimozione delle opere provvisorie di sicurezza precedentemente installate.

Preso atto che, a tale scopo, è stato incaricato il professionista abilitato Ing. Dario LUETTO dello Studio Associato Archingegno con sede in Leini (TO), Via Caselle n. 60, per la redazione degli elaborati necessari per la definizione puntuale e dettagliata di tutte le operazioni e degli interventi di manutenzione straordinaria necessari ad eliminare il rischio di distacco e di caduta accidentale di calcinacci dai cornicioni e propedeutici al ripristino della funzionalità e fruibilità delle facciate della struttura.

Rilevato che l'Ing. Dario Luetto dello Studio Associato Archingegno in data 24/05/2018 ha presentato il progetto esecutivo per i lavori di che trattasi.

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n.750 del 11/06/2018 si è disposto di:

- approvare la documentazione tecnico/grafica costituente il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria necessari ad eliminare il rischio di distacco e di caduta accidentale di calcinacci dai cornicioni e propedeutici al ripristino della funzionalità e fruibilità delle facciate della R.S.A. di San Mauro T.se, dando atto che la stessa risulta composta dagli elaborati grafici e descrittivi dettagliatamente elencati nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale della deliberazione sopra indicata;
- individuare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nella persona dell'Ing. Andrea Mingione, funzionario della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale;
- approvare il quadro economico di spesa dell'intervento per un importo complessivo di € 180.000,00;
- dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato la documentazione facente parte del progetto esecutivo dalla quale è emerso quanto segue:
 - gli elaborati sono completi ed esaustivi in funzione del quadro esigenziale;
 - gli elaborati sono redatti nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il costo dell'intervento è congruo ed è dotato della copertura finanziaria pari ad € 180.000,00 tramite l'impiego dei fondi di Budget assegnati alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per l'anno 2018, con imputazione al conto 3.10.02.01, CDC 2056108301;
 - l'intervento previsto risulta essere funzionale e funzionante.

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 135 del 06/02/2019 si è provveduto a:

- indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) – Via Mezzaluna n. 55, previa indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati in possesso dei necessari requisiti;
- approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di che trattasi, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale, allegato al medesimo atto.

Considerato che l'avviso è stato pubblicato sul sito internet www.aslto4.piemonte.it alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" in data 25/02/2019 con scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12.00 del 12/03/2019 e che entro il termine suindicato sono pervenute n. 153 manifestazioni di interesse.

Rilevato che in data 18/03/2019 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio dei quindici operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso tra tutti quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse, da invitare successivamente alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di che trattasi, come risulta dal verbale del sorteggio pubblico, depositato agli atti del procedimento.

Atteso che gli operatori economici estratti sono stati i seguenti:

N. progr.	N. e data prot.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
9	19190 del 28/02/2019	NUOVO CENTRO EDILE S.r.l.	Via L. A Piccirillo n. 57 – 81050 Portico di Caserta (CE)
18	19379 del 28/02/2019	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	Via Sofocle n. 37 – 76123 Andria (BT)
29	19887 del 01/03/2019	SIVI S.r.l.	Via Lago Gerundo n. 11 – 26022 Casterverde (CR)
40	20404 del 04/03/2019	M.A.D.E.F. S.r.l.	Via Campora sn – 13100 Vercelli
50	20681 del 05/03/2019	GRUPPO CRIBARI S.r.l.	Via Cebrosa n. 96 – 10036 Settimo T.se (TO)
72	21448 del 07/03/2019	MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Torino n. 64 – 10070 San Francesco al Campo (TO)
82	22199 del 08/03/2019	BCM S.r.l.	Via Alcide De Gasperi n. 95/u – 55100 Lucca
88	22447 del 08/03/2019	PROGE S.r.l.	Via Magenta n. 35 – 10128 Torino
106	22817 del 11/03/2019	P.M. COSTRUZIONI S.r.l.	Via G. Mazzini n. 46 – 21052 Busto Arsizio (VA)
109	22915 del 11/03/2019	OPERE EDILI G.B. di GAMBA IGOR S.a.s.	Località Tour D'Hereraz n. 48 – 11020 Perloz (AO)
121	23259 del 12/03/2019	BARONE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Aldo Moro n. 97 – 80049 Somma Vesuviana (NA)
123	23267 del 12/03/2019	IDC di CAPOREALE COSIMO	Viale Liguria n. 6 – 10043 Orbassano (TO)
130	23318 del 12/03/2019	GIMA S.a.s. di MANGIARACINA A & C	Via Lungo Dora Firenze n. 57 -10152 Torino
144	23420 del 12/03/2019	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	Corso Grosseto n. 301/C – 10151 Torino
127	23313 del 12/03/2019	D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.s.	Via Tolomeo n. 35 – 80014 Giugliano (NA)

Precisato che con lettera di invito prot. n. 0033115 del 08/04/2019 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (n. 2272480), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) – Via Mezzaluna n. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002).

Constatato che all'atto della selezione degli operatori economici sorteggiati, non è stato possibile selezionare la Ditta D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.s. in quanto sul MEPA non risulta abilitato al bando MEPA "Lavori di Manutenzione – Edili" - categoria OG1, come dichiarato dal legale rappresentante della Ditta, bensì risulta abilitato al bando relativo alla categoria OS6.

Considerato che si è pertanto reso necessario procedere alla selezione di un altro operatore economico con le modalità previste nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse che così riporta: *"Qualora in fase di inoltro della RdO risulti che uno o più di uno tra gli operatori economici estratti non possieda l'abilitazione al bando, questi verranno sostituiti da altri secondo l'ordine di arrivo delle candidature fino a raggiungere il numero stabilito"*.

Atteso che l'operatore economico da selezionare è risultato essere il seguente:

1	17777 del 25/02/2019	DI PROSPERO Ing. VALTER S.r.l. socio unico	Via Casoria n. 47 – 00182 Roma
---	----------------------	--	--------------------------------

Precisato che l'importo complessivo a base d'asta dell'appalto di che trattasi risulta pari a € 139.000,59 IVA esclusa di cui € 134.896,34 per esecuzione dei lavori (in categoria OG1), soggetto a ribasso d'asta, ed € 4.104,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 03/05/2019), sono pervenuti, in ordine cronologico sulla piattaforma MEPA, le offerte delle seguenti ditte:

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

1	GRUPPO CRIBARI S.r.l.	Via Cebrosa n. 96 – 10036 Settimo T.se (TO)
2	M.A.D.E.F. S.r.l.	Via Campora sn – 13100 Vercelli
3	SIVI S.r.l.	Via Lago Gerundo n. 11 – 26022 Casterverde (CR)
4	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	Corso Grosseto n. 301/C – 10151 Torino
5	GIMA S.a.s. di MANGIARACINA A & C	Via Lungo Dora Firenze n. 57 -10152 Torino
6	MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Torino n. 64 – 10070 San Francesco al Campo (TO)

Precisato che l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante offerta del maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso pari a € 134.896,34.

Atteso che l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e la conseguente apertura delle offerte economiche sulla piattaforma MEPA sono avvenuti nei giorni 07 e 13/05/2019, come risulta dai verbali di gara (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale.

Rilevato che prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, il Seggio di gara ha proceduto, tramite la piattaforma MEPA al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai fini della determinazione della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque, come previsto all'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. suddetto.

Atteso che come si evince dai verbali di gara (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, i ribassi percentuali sono risultati i seguenti:

DITTA	RIBASSO OFFERTO	Graduatoria
GRUPPO CRIBARI S.r.l.	34,77%	1°
M.A.D.E.F. S.r.l.	17%	6°
SIVI S.r.l.	27,53%	2°
GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	19,19%	5°
GIMA S.a.s. di Mangiaracina A. & C.	27,126%	3°
MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	23,810%	4°

Rilevato che, sulla base delle risultanze delle suindicate offerte economiche, è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, la Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l. con sede in Settimo Torinese (TO) – Via Cebrosa n. 96 che ha offerto il maggior ribasso del 34,77% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di Euro 134.896,34, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 4.104,25, determina un importo contrattuale di € 92.097,13 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, degli elaborati progettuali, nonché dell'offerta economica presentata, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.

Rilevato che lo sconto offerto dalla Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l. del 34,77% è superiore alla soglia di anomalia calcolata secondo il metodo sorteggiato tramite l'apposita funzionalità prevista dalla piattaforma MEPA di cui all'art. 97, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinata in 27,126%.

Acquisito il parere del Responsabile del Procedimento, depositato agli atti del procedimento, da cui si evince che il ribasso offerto dalla Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l. è congruo e che i lavori di che trattasi possono essere affidati alla stessa.

Valutata l'opportunità, in accordo con la Direzione Generale, di procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento al fine di riutilizzare le somme derivanti dal ribasso di gara per destinarli alla realizzazione di altre opere che rivestono carattere d'urgenza.

Acquisito il parere del Responsabile del Procedimento, depositato agli atti del procedimento, circa la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di che trattasi.

Ritenuto che il quadro economico rimodulato dell'intervento, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l., è il seguente:

	EURO	EURO
A)- LAVORI – importo a base d'asta	134.896,34	
A2) – COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.104,25	
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA (A+A2)		139.000,59
A3) – LAVORI – importo di aggiudicazione (ribasso del 34,77%)	87.992,88	
A4) – COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.104,25	
TOTALE IMPORTO NETTO DI AGGIUDICAZIONE (A1+A2)		92.097,13
B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AZIENDA		
b1) - Spese tecniche	8.000,00	
b2) – Spese per pubblicità	0,00	
b3) - Accantonamento accordi bonari (3% di A3+A4)	2.762,91	
b4) - Accantonamento D.Lgs. 50/2016 - incentivi art. 113 (2% di A+A2)	2.780,00	
b5) - Imprevisti e arrotondamenti	8.998,95	
b6) - Inarcassa (4% di b1)	320,00	
b7) - IVA 10% (su A1 + A2)	9.209,71	
b8) - IVA 22% (su b1 + b6)	1.830,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AZIENDA (B)		33.901,97
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A3+A4+B)		125.999,10
Totale importo derivante dalle economie del ribasso di gara e destinati ad altre opere che rivestono carattere d'urgenza	54.000,90	

Dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Ritenuto di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 del 08/08/2017, all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.

Rilevato che la presente deliberazione viene proposta dal Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale Arch. Giovanni RIZZO, così come risulta dalla sottoscrizione apposta in calce alla presente.

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di loro competenza, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D. Lgs 502/92 e s.m.i..

DELIBERA

- 1) Di approvare i verbali (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, dell'esperita gara a procedura negoziata mediante RDO (n. 2272480) per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) – Via Mezzaluna n. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002).
- 2) Di aggiudicare, sulla scorta delle risultanze dei precitati verbali, gli interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) – Via Mezzaluna n. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002), alla Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l. con sede in Settimo Torinese (TO) – Via Cebrosa n. 96 (P.IVA/C.F. 10951890010) con il maggior ribasso offerto del 34,77% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di Euro 134.896,34, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 4.104,25, determina un importo contrattuale di € 92.097,13 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, degli elaborati progettuali, nonché dell'offerta economica presentata.
- 3) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti.
- 4) Di approvare conseguentemente il quadro economico rimodulato dell'intervento, che a seguito dell'applicazione del ribasso offerto dalla Ditta GRUPPO CRIBARI S.r.l. in sede di gara, è il seguente:

	EURO	EURO
A)– LAVORI – importo a base d’asta	134.896,34	
A2) – COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.104,25	
TOTALE IMPORTO A BASE D’ASTA (A+A2)		139.000,59
A3) – LAVORI – importo di aggiudicazione (ribasso del 34,77%)	87.992,88	
A4) – COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	4.104,25	
TOTALE IMPORTO NETTO DI AGGIUDICAZIONE (A1+A2)		92.097,13
B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AZIENDA		
b1) - Spese tecniche	8.000,00	
b2) – Spese per pubblicità	0,00	
b3) - Accantonamento accordi bonari (3% di A3+A4)	2.762,91	
b4) - Accantonamento D.Lgs. 50/2016 - incentivi art. 113 (2% di A+A2)	2.780,00	
b5) - Imprevisti e arrotondamenti	8.998,95	
b6) - Inarcassa (4% di b1)	320,00	
b7) - IVA 10% (su A1 + A2)	9.209,71	
b8) - IVA 22% (su b1 + b6)	1.830,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AZIENDA (B)		33.901,97
IMPORTO TOTALE DELL’INTERVENTO (A3+A4+B)		125.999,10
Totale importo derivante dalle economie del ribasso di gara e destinati ad altre opere che rivestono carattere d’urgenza	54.000,90	

- 5) Di dare atto che la spesa complessiva dell’intervento di € 125.999,10 per i lavori di che trattasi trova copertura tramite l’impiego dei fondi di Budget assegnati alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per l’anno 2019, con imputazione al conto 03.10.02.01, CDC 2056108301.
- 6) Di destinare la somma di €.54.000,90 di cui sopra e derivante dalle economie del ribasso di gara alla realizzazione di altre opere che rivestono carattere d’urgenza.
- 7) Di dare atto che la spesa relativa ai lavori affidati con il presente atto sarà liquidata a seguito di presentazione di regolare fattura debitamente autorizzata dal Responsabile del Procedimento.
- 8) Di dare mandato, a seguito dell’efficacia dell’aggiudicazione definitiva come previsto dall’art. 32 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., al Direttore della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale dell’A.S.L. TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale dell’A.S.L. TO4 n. 838 dell’8/08/2017, di provvedere, attraverso la piattaforma MEPA, alla stipulazione del contratto con la Ditta aggiudicataria.
- 9) Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni in Legge n. 217 del 17/12/2010, il Codice Unico di Progetto (CUP) è E55-F18000760002 e il Codice Identificativo Gara (CIG) è 7806750DE3 e che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad assumere tutti gli obblighi contemplati nella normativa citata pena la nullità del contratto.

- 10) Di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 dell'8/08/2017, all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi.
- 11) Di dare atto che in caso di eventuali controversie sarà competente il Foro di Ivrea.
- 12) Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come richiesto all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e dai commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".
- 13) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 - c. 2) L.R. 10/1995, stante la necessità di provvedere alla consegna dei lavori per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale di San Mauro Torinese (TO).



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE PIEMONTE**

A.S.L. TO4
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 724 DEL 20/06/2019

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE FACCIATE
DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO TORINESE
(TO) VIA MEZZALUNA N. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002) -
APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA GRUPPO
CRIBARI S.R.L. - CONTO 03.10.02.01 - CDC 2056108301.**

PUBBLICATA ai sensi di legge a decorrere dal 20/06/2019

Ai sensi della L.R. 24/01/1995 n. 10
DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA
ESECUTIVA DAL 20/06/2019

TRASMESSA al Collegio Sindacale il

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Si rende copia conforme all'originale informativo sottoscritto digitalmente
da....., composta da n. (.....) fogli/facciate
Chivasso, il

Il Referente incaricato

.....

Elenco firmatari

Questo documento è stato firmato da:

DE MITRI FABRIZIO - Responsabile del procedimento ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

RIZZO GIOVANNI - Direttore ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

FRANCHETTO MAURILIO - Responsabile ASLTO4 - S.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

CHIADO` ADA - Direttore DIRETTORE AMMINISTRATIVO

MARCHISIO SARA - Direttore DIRETTORE SANITARIO

ARDISSONE LORENZO - Direttore ASLTO4 - DIREZIONE GENERALE

ZAMMUTO MARIA - il responsabile della pubblicazione



A.S.L. TO4

Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SU MEPA PER L'AFFIDAMENTO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE FACCIATE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO TORINESE (TO) - VIA MEZZALUNA N. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002)

L'anno 2019, il giorno sette del mese di Maggio, nella Sala Riunioni della S.C. Nefrologia e Dialisi - Piano Terra presso il Presidio Ospedaliero di Ciriè (TO) - Via Battitore n. 7/9 alle ore 10.31, si sono riuniti i seguenti soggetti costituenti il Seggio di gara:

- Arch. Fabrizio DE MITRI - Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI - Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO - Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente,

e si apre la seduta pubblica della gara in oggetto, in conformità con la procedura e l'osservanza di quanto espresso o richiamato dalla lettera di invito.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il prezzo più basso.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 135 del 06/02/2019 si è provveduto a:
 - indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. tramite RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) - Via Mezzaluna n. 55, previa indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati in possesso dei necessari requisiti;
 - approvare l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di che trattasi, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale, allegato al medesimo atto;

[Handwritten signature and initials]

- l'avviso è stato pubblicato sul sito internet www.aslto4.piemonte.it alla sezione "L'Asl da te – Gare d'appalto" in data 25/02/2019 con scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 12.00 del 12/03/2019;
- entro il termine suindicato sono pervenute n. 153 manifestazioni di interesse;
- in data 18/03/2019 si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio dei quindici operatori economici in possesso dei requisiti richiesti nell'avviso tra tutti quelli che hanno presentato la manifestazione di interesse, da invitare successivamente alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria di che trattasi;
- gli operatori economici estratti sono stati i seguenti:

N. progr.	N. e data prot.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
9	19190 del 28/02/2019	NUOVO CENTRO EDILE S.r.l.	Via L. A Piccirillo n. 57 – 81050 Portico di Caserta (CE)
18	19379 del 28/02/2019	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	Via Sofocle n. 37 – 76123 Andria (BT)
29	19887 del 01/03/2019	SIVI S.r.l.	Via Lago Gerundo n. 11 – 26022 Casterverde (CR)
40	20404 del 04/03/2019	M.A.D.E.F. S.r.l.	Via Campora sn – 13100 Vercelli
50	20681 del 05/03/2019	GRUPPO CRIBARI S.r.l.	Via Cebrosa n. 96 – 10036 Settimo T.se (TO)
72	21448 del 07/03/2019	MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Torino n. 64 – 10070 San Francesco al Campo (TO)
82	22199 del 08/03/2019	BCM S.r.l.	Via Alcide De Gasperi n. 95/u – 55100 Lucca
88	22447 del 08/03/2019	PROGE S.r.l.	Via Magenta n. 35 – 10128 Torino
106	22817 del 11/03/2019	P.M. COSTRUZIONI S.r.l.	Via G. Mazzini n. 46 – 21052 Busto Arsizio (VA)
109	22915 del 11/03/2019	OPERE EDILI G.B. di GAMBA IGOR S.a.s.	Località Tour D'Hereraz n. 48 – 11020 Perloz (AO)
121	23259 del 12/03/2019	BARONE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Aldo Moro n. 97 – 80049 Somma Vesuviana (NA)
123	23267 del 12/03/2019	IDC di CAPOREALE COSIMO	Viale Liguria n. 6 – 10043 Orbassano (TO)
130	23318 del 12/03/2019	GIMA S.a.s. di MANGIARACINA A & C	Via Lungo Dora Firenze n. 57 -10152 Torino
144	23420 del 12/03/2019	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	Corso Grosseto n. 301/C – 10151 Torino
127	23313 del 12/03/2019	D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.s.	Via Tolomeo n. 35 – 80014 Giugliano (NA)

- con lettera di invito prot. n. 0033115 del 08/04/2019 è stata inserita sulla piattaforma MEPA la procedura negoziata mediante RDO (n. 2272480), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le facciate della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in San Mauro Torinese (TO) – Via Mezzaluna n. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002);
- all'atto della selezione degli operatori economici sorteggiati, non è stato possibile selezionare la Ditta D.G.S. COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.s. in quanto sul MEPA non risulta abilitato al bando MEPA "Lavori di Manutenzione – Edili" - categoria OG1, come dichiarato dal legale rappresentante della Ditta, bensì risulta abilitato al bando relativo alla categoria OS6;
- si è pertanto reso necessario procedere alla selezione di un altro operatore economico con le modalità previste nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse che così riporta: *"Qualora in fase di inoltro della RdO risulti che uno o più di uno tra gli operatori economici estratti non possieda l'abilitazione al bando, questi verranno sostituiti da altri secondo l'ordine di arrivo delle candidature fino a raggiungere il numero stabilito"*;
- atteso che l'operatore economico da selezionare risulta essere il seguente:

1	17777 del 25/02/2019	DI PROSPERO Ing. VALTER S.r.l. socio unico	Via Casoria n. 47 – 00182 Roma
---	----------------------	--	--------------------------------

Tutto ciò premesso, di seguito si procede con le modalità stabilite nella lettera di invito.

AF
AF
AF

Non risulta presente alcun concorrente alla seduta di gara.

Il Seggio constata che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12.00 del 03/05/2019), sono pervenuti, in ordine cronologico sulla piattaforma MEPA, le offerte delle seguenti ditte:

1	GRUPPO CRIBARI S.r.l.	Via Cebrosa n. 96 – 10036 Settimo T.se (TO)
2	M.A.D.E.F. S.r.l.	Via Campora sn – 13100 Vercelli
3	SIVI S.r.l.	Via Lago Gerundo n. 11 – 26022 Casterverde (CR)
4	GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	Corso Grosseto n. 301/C – 10151 Torino
5	GIMA S.a.s. di MANGIARACINA A & C	Via Lungo Dora Firenze n. 57 -10152 Torino
6	MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Torino n. 64 – 10070 San Francesco al Campo (TO)

L'offerta deve essere composta da due buste virtuali:

Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Busta virtuale "B – OFFERTA ECONOMICA".

Il Seggio di gara procederà, con lo stesso ordine di arrivo sulla piattaforma MEPA delle offerte pervenute, all'esame della documentazione amministrativa (Busta virtuale A) sulla piattaforma stessa per verificare la completezza e la rispondenza della stessa alla lettera di invito.

Il Seggio procede pertanto all'apertura della Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e all'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni singolo concorrente, verificando la rispondenza della stessa a quanto richiesto dalla lettera di invito.

Dall'esame della documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente risulta quanto segue:

1. GRUPPO CRIBARI S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;
2. M.A.D.E.F. S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;
3. SIVI S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara;
4. GECCO COSTRUZIONI S.r.l.: il Seggio di gara stabilisce di attivare il soccorso istruttorio, previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., richiedendo la seguente integrazione alla documentazione amministrativa presentata: in riferimento al DGUE presentato dalla Società, nella Parte II Sezione B del modello "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", non sono stati inseriti tutti i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, indicati nel MOD. "A" e pertanto se ne richiede l'integrazione come precisato nella lettera di invito;
5. GIMA S.a.s. di Mangiaracina A. & C.: il Seggio di gara stabilisce di attivare il soccorso istruttorio, previsto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., richiedendo le seguenti integrazioni alla documentazione amministrativa presentata: in riferimento al

 AF

DGUE presentato dalla Società, nella Parte II Sezione B del modello "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", non sono stati inseriti tutti i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, indicati nel MOD. "A" e pertanto se ne richiede l'integrazione come precisato nella lettera di invito.

Inoltre non sono state inserite nella Parte III Sezione D punto 4 del modello DGUE le motivazioni per cui il concorrente non è tenuto alla disciplina della L. 68/99 e pertanto si richiede di fornire tale precisazione;

6. MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.: documentazione amministrativa regolare e pertanto risulta AMMESSO alle fasi successive di gara.

Non avendo più nulla da esaminare, la seduta viene dichiarata chiusa dal Presidente alle ore 14.19 ed è aggiornata alle ore 14.00 del 13/05/2019 da comunicarsi ai concorrenti tramite l'apposita funzionalità prevista sulla piattaforma MEPA.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

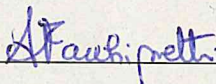
Arch. Fabrizio DE MITRI



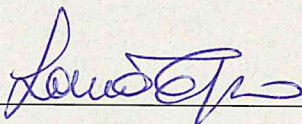
I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI

con funzione di Segretario verbalizzante



Geom. Laura TAPPARO



Successivamente il giorno tredici del mese di Maggio 2019 in Ciriè (TO) presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimonio e Sicurezza presso l'Ospedale di Ciriè (TO) - Via Battitore n. 7/9 - Palazzina Uffici 2° Piano, alle ore 14.21, si è riunito in seconda seduta pubblica il Seggio di gara composto dai seguenti soggetti:

- Arch. Fabrizio DE MITRI - Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI - Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO - Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 in qualità di componente,

per la chiusura della valutazione della documentazione amministrativa e la conseguente apertura delle offerte economiche presentate dai singoli concorrenti ammessi sulla piattaforma MEPA.

Non risulta presente alcun concorrente alla seduta di gara.

A seguito delle richieste di integrazioni inviate a due concorrenti, si prende atto che:

- GECCO COSTRUZIONI S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, l'integrazione richiesta con nota prot. n. 0041739 del 07/05/2019;



l'integrazione è risultata esaustiva e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;

- GIMA S.a.s. di Mangiaracina A. & C.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma MEPA, l'integrazione richiesta con nota prot. n. 0041752 del 07/05/2019; l'integrazione è risultata esaustiva e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara.

L'affidamento dei lavori avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso di Euro 134.896,34, determinando il prezzo più basso.

Prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, il Seggio di gara procede, tramite la piattaforma MEPA al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., ai fini della determinazione della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque, come previsto all'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs suddetto.

Il metodo sorteggiato è quello individuato dall'art. 97, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

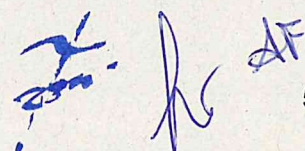
Essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, il Presidente di gara proporrà di aggiudicare l'appalto all'operatore economico che avrà presentato il massimo ribasso e, successivamente, se il ribasso sarà risultato superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante valuterà l'opportunità di avviare il procedimento volto alla verifica della congruità di detta offerta ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4, 5 e 6 del D.Lgs. citato.

Si procede quindi all'apertura delle Buste virtuali "B – OFFERTA ECONOMICA", presentate dai concorrenti e si dà lettura del ribasso offerto , che sono di seguito riepilogati:

DITTA	RIBASSO OFFERTO	Graduatoria
GRUPPO CRIBARI S.r.l.	34,77%	1°
M.A.D.E.F. S.r.l.	17%	6°
SIVI S.r.l.	27,53%	2°
GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	19,19%	5°
GIMA S.a.s. di Mangiaracina A. & C.	27,126%	3°
MARTINETTO COSTRUZIONI S.r.l.	23,810%	4°

Il calcolo per la determinazione della soglia dell'anomalia con il metodo sopraindicato determina un valore di 27,126%.

Alla luce delle sopraindicate offerte economiche, il Seggio constata che la Società GRUPPO CRIBARI S.r.l. con sede in Settimo Torinese (TO) – Via Cebrosa n. 96, ha offerto il maggior ribasso del 34,77%, superiore alla soglia di anomalia sopraindicata.

 5

Il Seggio pertanto aggiudica provvisoriamente i lavori alla Società GRUPPO CRIBARI S.r.l. con sede in Settimo Torinese (TO) – Via Cebrosa n. 96, che ha offerto il maggior ribasso del 34,77% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di Euro 134.896,34, che aumentato degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari a € 4.104,25, determina un importo contrattuale di € 92.097,13 IVA esclusa, alle condizioni della lettera di invito, del Capitolato Speciale d'Appalto, degli elaborati progettuali, nonché dell'offerta economica presentata, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.

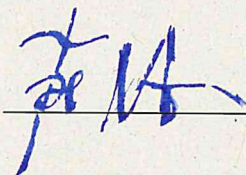
Si allega al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" predisposto dalla piattaforma MEPA.

Il Seggio di gara dà atto che il verbale della presente seduta si compone di sei pagine; il Presidente alle ore 14.55 del 13/05/2019 dichiara chiusa la seduta e rimette il presente verbale alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4 per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

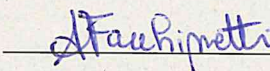
Arch. Fabrizio DE MITRI



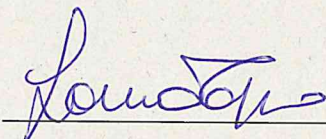
I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI

con funzione di Segretario verbalizzante



Geom. Laura TAPPARO



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2272480
Descrizione RDO:	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE FACCIATE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO TORINESE (TO) - VIA MEZZALUNA N. 55 (CIG 7806750DE3 - CUP E55F18000760002)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	ASL TO 4 09736160012 VIA PO 11 CHIVASSO TO
Punto Ordinante	FABRIZIO DE MITRI
Soggetto stipulante	Nome: GIOVANNI RIZZO Amministrazione: ASL TO 4
Codice univoco ufficio - IPA	G9K5L3
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	11/04/2019 11:53
Termine ultimo presentazione offerte:	03/05/2019 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	26/04/2019 16:00
Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:	07/05/2019 ore 10.30
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	30/10/2019 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	60
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della Rdo e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della Rdo:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTI LE FACCIATE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE SITA IN SAN MAURO TORINESE (TO) - VIA MEZZALUNA N. 55

CIG	7806750DE3
CUP	E55F18000760002
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	134896,34000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	SIVI S.R.L.	Singola	00730110194	02/05/2019 10:54
2	GRUPPO CRIBARI SRL	Singola	10951890010	30/04/2019 10:25
3	M.A.D.E.F.	Singola	02499290027	30/04/2019 14:29
4	MARTINETTO COSTRUZIONI	Singola	02073690014	03/05/2019 09:52
5	GECCO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	10047910012	02/05/2019 11:48
6	GIMA SAS DI MANGIARACINA A.C.	Singola	05036580016	02/05/2019 14:52

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio		Fine
	07/05/2019 10:31:42		13/05/2019 14:19:01

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Cauzione provvisoria		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Patto di integrità MOD. B		PASOE		Certificato di avvenuto sopralluogo		DGUE		Istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE - MOD. A	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SIVI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GRUPPO CRIBARI SRL	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
M.A.D.E.F.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MARTINETTO COSTRUZIONI	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GECCO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GIMA SAS DI MANGIARACINA A.&C.	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio		Fine
	13/05/2019 14:21:23		13/05/2019 14:55:53

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Dichiarazione oneri aziendali e costi manodopera - MOD. C	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SIVI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GRUPPO CRIBARI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
M.A.D.E.F.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
MARTINETTO COSTRUZIONI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GECCO COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GIMA SAS DI MANGIARACINA A.&C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Prezzo più basso				
Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
M.A.D.E.F.	17,00000000 Punti percentuale	17 %	27,12600000 Punti percentuale	NO
GECCO COSTRUZIONI S.R.L.	19,19000000 Punti percentuale	19.19 %		NO
MARTINETTO COSTRUZIONI	23,81000000 Punti percentuale	23.81 %		NO
GIMA SAS DI MANGIARACINA A.&C.	27,12600000 Punti percentuale	27.126 %		SI
SIVI S.R.L.	27,53000000 Punti percentuale	27.53 %		SI
GRUPPO CRIBARI SRL	34,77000000 Punti percentuale	34.77 %		SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GRUPPO CRIBARI SRL	34,77000000
SIVI S.R.L.	27,53000000
GIMA SAS DI MANGIARACINA A.&C.	27,12600000
MARTINETTO COSTRUZIONI	23,81000000
GECCO COSTRUZIONI S.R.L.	19,19000000
M.A.D.E.F.	17,00000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	RICHIEDA INTEGRAZIONE DOCUMENTALE (SOCCORSO ISTRUTTORIO) AI SEGUENTI OPERATORI ECONOMICI: GECCO COSTRUZIONI SRL GIMA SAS

fu-
h *LF*