



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PIEMONTE  
**A.S.L. TO4**  
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea

---

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 822 DEL 31/07/2020**

**OGGETTO: VERIFICHE PERIODICHE PREVISTE DALLA NORMA CEI 64-8/7 NEI LOCALI ADIBITI AD USO MEDICO PRESSO I PRESIDII DELL'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515) - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.R.L. - PERIODO 01/09/2020 - 31/08/2024 - CONTI 03.10.02.55 E 03.10.04.50 - CDC VARI.**

---

**Proponente:** ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

**Numero di Proposta:** 837 del 22/07/2020

---

OGGETTO: VERIFICHE PERIODICHE PREVISTE DALLA NORMA CEI 64-8/7 NEI LOCALI ADIBITI AD USO MEDICO PRESSO I PRESIDI DELL'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515) - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.R.L. - PERIODO 01/09/2020 - 31/08/2024 - CONTI 03.10.02.55 E 03.10.04.50 - CDC VARI.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Lorenzo ARDISSONE**  
**(Nominato con D.G.R. n. 7-6926 del 29 maggio 2018)**

Premesso che si rende necessario garantire le verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'A.S.L. TO4.

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 436 del 23/04/2020 si è provveduto a:

- indire gara d'appalto, sulla piattaforma di e-procurement SINTEL, per l'affidamento delle verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'A.S.L. TO4, mediante procedura di gara di tipo aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) dello stesso D.Lgs, secondo il criterio del prezzo più basso;
- approvare il Capitolato Speciale d'Appalto da porre a base della procedura di gara di che trattasi, all'uopo predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale e depositato agli atti del procedimento;
- approvare i seguenti documenti: a) avviso di gara; b) bando integrale di gara; c) disciplinare di gara e relativa modulistica; d) schema di contratto, all'uopo predisposti dalla Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale e depositati agli atti del procedimento;
- nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento, individuato nel funzionario della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Ing. Massimo Actis Perino;
- disporre, ai sensi dell'art. 216, comma 11, primo capoverso del D. Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla GUCE, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Piemonte, sul sito internet dell'ASL TO4 e, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
- approvare il bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e l'avviso di gara da pubblicare sui quotidiani, predisposti dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale ed allegati al medesimo atto.

Precisato che è stata inserita sulla piattaforma di e-procurement SINTEL la procedura di gara aperta (ID 124755189) per l'affidamento delle verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515).

Atteso che l'importo complessivo a base d'asta è pari a € 369.500,00 IVA esclusa e che la durata contrattuale del servizio verifiche periodiche di che trattasi è di quattro anni, con decorrenza dalla data del verbale di inizio attività.

Rilevato che entro il termine stabilito nel bando di gara per la presentazione delle offerte (ore 12.00 del 25/06/2020), sono pervenuti, in ordine cronologico sulla piattaforma SINTEL, le offerte delle seguenti cinque ditte:

- 1) ITAL IMPIANTI S.r.l. con sede in Massa (MS) - Via Acquedotto Estense n. 3/4;
- 2) PROVANA CALORE S.r.l. con sede in Leini (TO) -Via Volpiano n. 47/A;
- 3) CO-GESI S.r.l. con sede in Torino - Via Bligny n. 5;
- 4) ISPEL S.r.l. con sede in Roma - Via G. Mazzini n. 119;
- 5) VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38.

Precisato che l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante offerta del maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio a base d'asta soggetto a ribasso pari a € 369.500,00.

Atteso che l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e la conseguente apertura delle offerte economiche sulla piattaforma SINTEL sono avvenuti nei giorni 01/07/2020 e 08/07/2020, come risulta dai verbali di gara (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale.

Atteso che come si evince dai verbali di gara (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, i ribassi percentuali offerti dagli operatori economici ammessi sono risultati i seguenti:

<b>N.</b>	<b>Ditta</b>	<b>Ribasso percentuale offerto</b>	<b>Graduatoria</b>
2	PROVANA CALORE S.r.l.	20,38%	2°
5	VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l.	46,00%	1°

Constatato che ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse pari a due, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che, sulla base delle risultanze delle suindicate offerte economiche, è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, la Ditta VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38, che ha offerto il maggior ribasso percentuale del 46,00% sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso di € 369.500,00 IVA esclusa, determinando un importo contrattuale quadriennale di € 199.530,00 IVA esclusa, alle condizioni del bando di gara, del disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata, per una durata contrattuale di quattro anni, con decorrenza dalla data del verbale di inizio attività, prevista per il 01/09/2020.

Dato atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Atteso che, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire la massima pubblicità e trasparenza, la pubblicazione dell'avviso relativo al risultato della procedura di aggiudicazione avverrà con le stesse modalità di indizione della gara di che trattasi.

Visto l'avviso di appalto aggiudicato (ALL. 2), allegato al presente atto, quale sua parte integrante e sostanziale, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale.

Dato atto che ai sensi dell'art. 216, comma 11, secondo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione le spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara sulla Gazzetta Ufficiale.

Rilevato che, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva come previsto dall'art. 32 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Direttore della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. TO4 n. 838 dell'8/08/2017, provvederà alla stipulazione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario.

Dato atto che il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, Arch. Giovanni Rizzo, con la proposta del presente atto attesta che:

- la spesa complessiva per il servizio verifiche di che trattasi di € 199.530,00 oltre IVA, per un totale di € 243.426,60 IVA inclusa, sarà imputata sul conto 3.10.02.55 dei bilanci relativi agli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024 e che la spesa per il corrente anno pari a € 20.285,56 IVA inclusa trova disponibilità nel budget tecnico provvisorio assegnato alla Struttura proponente per l'anno 2020 pari ad € 10.264.000,00 e per gli anni successivi come sotto riportato nei budget che verranno assegnati:
  - anno 2021: € 60.856,65 IVA inclusa;
  - anno 2022: € 60.856,65 IVA inclusa;
  - anno 2023: € 60.856,65 IVA inclusa;
  - anno 2024: € 40.571,09 IVA inclusa;
- la spesa presunta di € 3.000,00 IVA inclusa per la pubblicazione dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato sarà imputata sul conto 03.10.04.50 del bilancio relativo all'anno 2020 e che la suddetta spesa trova disponibilità nel budget tecnico provvisorio assegnato alla Struttura proponente per l'anno 2020 pari ad € 10.264.000,00.

Dato atto che la sottoscrizione della presente deliberazione da parte del Responsabile della S.C. Gestione Economico-Finanziaria vale altresì come verifica della copertura finanziaria del budget suddetto rispetto alla spesa quantificata con il presente provvedimento.

Ritenuto di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 dell'8/08/2017 e s.m.i., all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato attestante il regolare svolgimento del servizio in oggetto.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Visti i commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012.

Rilevato che la presente deliberazione viene proposta dal Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale Arch. Giovanni RIZZO, così come risulta dalla sottoscrizione apposta in calce alla presente.

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

della legittimità della stessa.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di loro competenza, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del D. Lgs 502/92 e s.m.i.

### **DELIBERA**

1. Di approvare i verbali (ALL. 1), allegati al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, dell'esperita gara a procedura aperta (ID n. 124755189) sulla piattaforma SINTEL per l'affidamento delle verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515).
2. Di aggiudicare, sulla scorta delle risultanze dei precitati verbali, il servizio verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515), alla Ditta VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38, che ha offerto il maggior ribasso percentuale del 46,00% sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso di € 369.500,00 IVA esclusa, determinando un importo contrattuale quadriennale di € 199.530,00 IVA esclusa, alle condizioni del bando di gara, del disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata, per una durata contrattuale di quattro anni, con decorrenza dalla data del verbale di inizio attività, prevista per il 01/09/2020.
3. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti.
4. Di autorizzare la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento pari a € 199.530,00, che al lordo di IVA ammonta a € 243.426,60 per lo svolgimento dell'attività di verifica in oggetto, dando atto che la stessa trova copertura per le singole quote annuali sul conto 03.10.02.55 dei relativi Bilanci, CDC vari, da indicare in sede di emissione ordini e che rientra nel Budget assegnato alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale per gli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, così suddivisi:
  - € 20.285,56 IVA inclusa per l'anno 2020;
  - € 60.856,65 IVA inclusa per l'anno 2021;
  - € 60.856,65 IVA inclusa per l'anno 2022;
  - € 60.856,65 IVA inclusa per l'anno 2023;
  - € 40.571,09 IVA inclusa per l'anno 2024.
5. Di dare atto che la spesa relativa al servizio affidato con il presente atto sarà liquidata a seguito di presentazione di regolari fatture debitamente autorizzate dal Responsabile del Procedimento.
6. Di disporre, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire la massima pubblicità e trasparenza, la pubblicazione dell'avviso relativo al risultato della procedura di affidamento con le stesse modalità di indizione della gara di che trattasi.
7. Di approvare l'avviso relativo all'appalto aggiudicato (ALL. 2), allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale.
8. Di dare atto che la spesa presunta di € 3.000,00 IVA inclusa per la pubblicazione dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato rientra nel budget assegnato alla S.C. Servizio Tecnico

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate*

Patrimoniale per l'anno 2020 con imputazione al conto n. 03.10.04.50 e verrà liquidata a seguito di presentazione di regolari fatture debitamente vistate dalla Struttura stessa.

9. Di dare mandato alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale di richiedere, ai sensi dell'art. 216, comma 11, secondo capoverso del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico aggiudicatario del servizio di che trattasi il rimborso alla Stazione Appaltante, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, delle spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara sulla Gazzetta Ufficiale.
10. Di dare mandato, a seguito dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva come previsto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al Direttore della Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. TO4 n. 838 dell'8/08/2017 e s.m.i., di provvedere alla stipulazione del contratto con la Ditta aggiudicataria.
11. Di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni in Legge n. 217 del 17/12/2010, il Codice Identificativo Gara (CIG) è 8292405515 e che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad assumere tutti gli obblighi contemplati nella normativa citata pena la nullità del contratto.
12. Di delegare il Direttore della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'Atto di Organizzazione delle competenze della Direzione Generale e delle strutture gestionali in attuazione dell'Atto Aziendale e del Piano di Organizzazione dell'ASL TO4, come disposto dalla deliberazione del Direttore Generale n. 838 dell'8/08/2017, all'adozione degli atti necessari per il proseguimento della pratica fino all'approvazione del certificato attestante il regolare svolgimento del servizio in oggetto.
13. Di dare atto che in caso di eventuali controversie sarà competente il Foro di Ivrea.
14. Di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come richiesto all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e dai commi 16 e 32 dell'art. 1 della L. n. 190/2012, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente".
15. Di trasmettere copia del presente atto deliberativo al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge Regionale n. 10 del 24/01/1995.



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE  
REGIONE PIEMONTE  
A.S.L. TO4  
di Ciriè, Chivasso ed Ivrea**

---

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 822 DEL 31/07/2020**

**VERIFICHE PERIODICHE PREVISTE DALLA NORMA CEI 64-8/7 NEI LOCALI  
ADIBITI AD USO MEDICO PRESSO I PRESIDII DELL'A.S.L. TO4 (CIG 8292405515) -  
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - AGGIUDICAZIONE - DITTA VERIFICHE  
PROGETTAZIONE SICUREZZA S.R.L. - PERIODO 01/09/2020 - 31/08/2024 - CONTI  
03.10.02.55 E 03.10.04.50 - CDC VARI.**

---

PUBBLICATA ai sensi di legge a decorrere dal 05/08/2020

Ai sensi della L.R. 24/01/1995 n. 10  
DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA  
ESECUTIVA DAL 15/08/2020

TRASMESSA al Collegio Sindacale il 31/07/2020

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

Si rende copia conforme all'originale informativo sottoscritto digitalmente  
da....., composta da n. .... (.....) fogli/facciate  
Chivasso, il .....

Il Referente incaricato

.....

***Elenco firmatari***

***Questo documento è stato firmato da:***

*RIZZO GIOVANNI - Direttore ASLTO4 - S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE*

*GHIGNONE ENRICO - Responsabile ASLTO4 - S.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*CHIADO` ADA - Direttore DIRETTORE AMMINISTRATIVO*

*MARCHISIO SARA - Direttore DIRETTORE SANITARIO*

*ARDISSONE LORENZO - Direttore ASLTO4 - DIREZIONE GENERALE*

*ORTOLANO CARMELA - il responsabile della pubblicazione*



**A.S.L. TO4**

Azienda Sanitaria Locale  
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

## **VERBALE DI GARA**

### **PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DELLE VERIFICHE PERIODICHE PREVISTE DALLA NORMA CEI 64-8/7 NEI LOCALI ADIBITI AD USO MEDICO PRESSO I PRESIDII DELL'A.S.L. TO4 (C.I.G. 8292405515)**

L'anno 2020, il giorno uno del mese di Luglio, alle ore 10.00 circa, presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale presso l'Ospedale di Ciriè (TO) – Via Battitore n. 7/9 – Palazzina Uffici - 2° Piano, si sono riuniti, per la verifica formale della documentazione amministrativa di gara, così come previsto al punto 17 del disciplinare di gara, i seguenti soggetti costituenti il Seggio di gara:

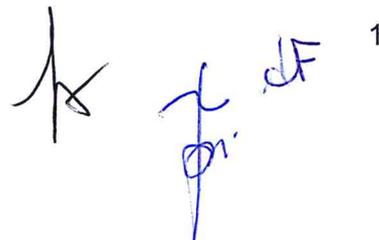
- Arch. Fabrizio DE MITRI – Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Responsabile Settore Patrimoniale in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente,

e si apre la seduta pubblica della gara in oggetto, in esecuzione della Deliberazione del Direttore Generale n. 436 del 23/04/2020 e in conformità con la procedura e l'osservanza di quanto espresso o richiamato dal bando e dal disciplinare di gara, di cui sono state effettuate le prescritte pubblicazioni ed inserzioni a norma di legge.

L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come indicato nel bando di gara e nel disciplinare di gara.

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 436 del 23/04/2020 si è provveduto a:
  - indire gara d'appalto, sulla piattaforma di e-procurement SINTEL, per l'affidamento delle verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'A.S.L. TO4, mediante procedura di gara di tipo aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, lett. b) dello stesso D.Lgs, secondo il criterio del prezzo più basso;





- approvare il Capitolato Speciale d'Appalto da porre a base della procedura di gara di che trattasi, all'uopo predisposto dalla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale e depositato agli atti del procedimento;
- approvare i seguenti documenti: a) avviso di gara; b) bando integrale di gara; c) disciplinare di gara e relativa modulistica; d) schema di contratto, all'uopo predisposti dalla Struttura Complessa Servizio Tecnico Patrimoniale – Settore Patrimoniale e depositati agli atti del procedimento;
- disporre, ai sensi dell'art. 216, comma 11, primo capoverso del D. Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla GUCE, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico presso l'Osservatorio della Regione Piemonte, sul sito internet dell'ASL TO4 e, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto.

Non risulta presente alcun concorrente alla presente seduta di gara.

Tutto ciò premesso, di seguito si procede con le modalità stabilite nel disciplinare di gara, all'esame delle offerte pervenute in ordine cronologico sulla piattaforma di e-procurement SINTEL.

Il Seggio rileva che hanno presentato offerta entro il termine prescritto, corrispondente alle ore 12.00 del giorno 25/06/2020, le seguenti cinque ditte:

1. ITAL IMPIANTI S.r.l. con sede in Massa (MS) - Via Acquedotto Estense n. 3/4;
2. PROVANA CALORE S.r.l. con sede in Leini (TO) - Via Volpiano n. 47/A;
3. CO-GESI S.r.l. con sede in Torino - Via Bligny n. 5;
4. ISPEL S.r.l. con sede in Roma - Via G. Mazzini n. 119;
5. VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38.

L'offerta deve essere composta da due buste virtuali:

Busta virtuale "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Busta virtuale "B – OFFERTA ECONOMICA".

Il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa (Busta virtuale A) delle offerte pervenute, con lo stesso ordine di arrivo sulla piattaforma di e-procurement SINTEL per verificare la completezza e la rispondenza della stessa al disciplinare, al fine dell'ammissione alla gara stessa.

Dall'esame dei documenti risulta quanto segue:

1. ITAL IMPIANTI S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che manca



l'elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando in merito ai requisiti di capacità economico e finanziaria (per un importo non inferiore a € 184.750,00), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, come richiesto al punto 9 – lett. a) dei requisiti di capacità tecnica e professionale del disciplinare di gara. Tale requisito deve essere dichiarato nel Modello DGUE nella Parte IV – Sezione C – punto 1b).

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara. La Ditta è AMMESSA CON RISERVA alle successive fasi di gara.

2. PROVANA CALORE S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:
- nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando stesso, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;
  - nel DGUE della Società non è stato indicato il fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi conclusi, per i quali sia stato depositato il bilancio e/o presentate le dichiarazioni fiscali, pari almeno all'importo complessivo delle prestazioni stimato a base di gara (ossia non inferiore a € 369.500,00) di cui al punto 9.a) della capacità economica e finanziaria del disciplinare di gara. Tale requisito deve essere dichiarato dalla Società in quanto non è stato indicato tra i requisiti oggetto di avvalimento. I requisiti oggetto di avvalimento, indicati nel relativo contratto, sono infatti la capacità economico-finanziaria in termini di fatturato per prestazioni analoghe a quelle dell'appalto e il personale adeguatamente formato e qualificato;
  - nel DGUE della Società non è stata indicata nella Parte III – Sezione D – punto 4 la motivazione per cui non è tenuta alla disciplina della L. 68/99;
  - nel DGUE della Società non sono state compilate nella Parte III – Sezione C, le situazioni di cui all'art. 80, comma 5), lett. b) del Codice, nei punti b), c) e d) del Modello (pagina 10 dello stesso);
  - nel DGUE dell'impresa ausiliaria l'elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni antecedenti la pubblicazione del bando in merito ai requisiti di capacità economico e finanziaria (per un importo non inferiore a € 184.750,00) è carente nell'importo dichiarato rispetto a quanto richiesto al punto 9 – lett. a) dei requisiti di capacità tecnica e professionale del disciplinare di gara;
  - nel DGUE dell'impresa ausiliaria non sono state compilate nella Parte III – Sezione C, le situazioni di cui all'art. 80, comma 5), lett. b) del Codice, nei punti b), c) e d) del Modello (pagina 10 dello stesso).

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art.



83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.mi., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

La Ditta è AMMESSA CON RISERVA alle successive fasi di gara.

3. CO-GESI S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:
- nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c), ossia se nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando stesso, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;
  - nel DGUE della Società manca la dichiarazione di tutti i requisiti di capacità economica e finanziaria e quelli di capacità tecnica e professionale che devono essere posseduti alla data di presentazione delle offerte e specificati al punto 9 del disciplinare di gara; pertanto se ne richiede l'indicazione con le modalità di compilazione del Modello specificate al punto 10 del disciplinare stesso;
  - nel DGUE prodotto dalla Società, nella Parte II – Sezione B, non sono stati indicati tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto al punto 10 del disciplinare di gara ed elencati nel MOD. "A" al punto b) del Modello stesso;
  - mancano le dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs 01/09/1993 n. 385, attestanti il possesso di capacità economica e finanziaria adeguata all'esecuzione del presente appalto come richiesto al punto 12.7) del disciplinare di gara.

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.mi., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

La Ditta è AMMESSA CON RISERVA alle successive fasi di gara.

4. ISPEL S.r.l.: in riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal concorrente, nell'ambito della procedura di che trattasi, è emerso che:
- nel MOD. "A" non è stato compilato il punto c) del Modello predisposto dalla Stazione Appaltante (punto d) del Modello presentato dal concorrente), ossia se nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando della procedura in oggetto non vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 ovvero se vi siano stati soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando stesso, con l'indicazione degli stessi, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;
  - nel MOD. "A" al punto d) del Modello predisposto dalla Stazione Appaltante (punto e) del Modello presentato dal concorrente) non sono stati inseriti i riferimenti dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;



- c) nel MOD. "A" al punto t) non è stata barrata l'opzione relativa ai piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;
- d) nel MOD. "A" al punto x) non è stata barrata l'opzione relativa all'accesso agli atti, come richiesto al punto 12.1) del disciplinare di gara;
- e) nel DGUE prodotto dalla Società, nella Parte II – Sezione B, non sono stati indicati tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come richiesto al punto 10 del disciplinare di gara ed elencati nel MOD. "A" presentato;
- f) nel DGUE non sono state compilate le seguenti Parti: Parte III – Sezioni A, B, C, D; Parte IV – Sezioni A, B, C, D; Parte VI;
- g) nel DGUE della Società manca la dichiarazione di tutti i requisiti di capacità economica e finanziaria e quelli di capacità tecnica e professionale che devono essere posseduti alla data di presentazione delle offerte e specificati al punto 9 del disciplinare di gara; pertanto se ne richiede l'indicazione con le modalità di compilazione del Modello specificate al punto 10 del disciplinare stesso;
- h) mancano le dichiarazioni di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs 01/09/1993 n. 385, attestanti il possesso di capacità economica e finanziaria adeguata all'esecuzione del presente appalto come richiesto al punto 12.7) del disciplinare di gara. Tale requisito non può essere autocertificato dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di presentazione di un'unica dichiarazione bancaria, si rimanda al chiarimento pubblicato in data 09/06/2020 sulla piattaforma Sintel e sul sito aziendale.

Pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Seggio di gara ritiene necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

La Ditta è AMMESSA CON RISERVA alle successive fasi di gara.

5. VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l.: la documentazione presentata risulta completa e rispondente ai requisiti richiesti nel disciplinare di gara. La Ditta è AMMESSA alle successive fasi di gara.

Non avendo più nulla da esaminare, la seduta viene dichiarata chiusa dal Presidente alle ore 12.00 ed aggiornata alle ore 10.00 del 08/07/2020 da comunicarsi ai concorrenti tramite l'apposita funzionalità prevista sulla piattaforma SINTEL.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Arch. Fabrizio DE MITRI



**A.S.L. TO4**

Azienda Sanitaria Locale  
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

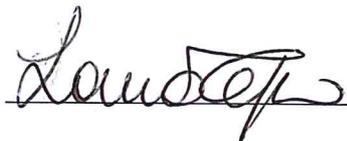
P.I./Cod. Fisc. 09736160012

I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI  
con funzione di Segretario verbalizzante

  
\_\_\_\_\_

Geom. Laura TAPPARO

  
\_\_\_\_\_

Successivamente il giorno otto del mese di Luglio 2020 in Ciriè (TO) presso gli Uffici della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale - Settore Patrimoniale presso l'Ospedale di Ciriè (TO) - Via Battitore n. 7/9 - Palazzina Uffici - 2° Piano, alle ore 10.00 circa, si è riunito in seconda seduta pubblica il Seggio di gara composto dai seguenti soggetti:

- Arch. Fabrizio DE MITRI – Dirigente S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Responsabile Settore Patrimoniale in qualità di Presidente del Seggio;
- D.ssa Annunziata FACCHINETTI – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente con funzione di Segretario verbalizzante;
- Geom. Laura TAPPARO – Funzionario S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale A.S.L. TO4 – Settore Patrimoniale in qualità di componente,

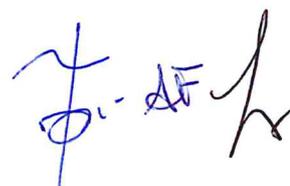
per la chiusura della valutazione della documentazione amministrativa e la conseguente apertura delle offerte economiche presentate dai singoli concorrenti ammessi sulla piattaforma SINTEL.

In via preliminare il Presidente dà atto che i concorrenti sono stati avvisati con nota prot. 0065094 del 02/07/2020 inviata tramite l'apposita funzionalità prevista sulla piattaforma SINTEL.

Non risulta presente alcun concorrente alla presente seduta di gara.

A seguito delle richieste di integrazioni inviate ai concorrenti, si prende atto che:

1. ITAL IMPIANTI S.r.l.: non ha prodotto entro il termine indicato, tramite la piattaforma SINTEL, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0065048 del 02/07/2020. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è ESCLUSO dalle fasi successive della gara;
2. PROVANA CALORE S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma SINTEL, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0065051 del 02/07/2020; le integrazioni sono risultate esaustive e, pertanto il concorrente è AMMESSO alle successive fasi di gara;





3. CO-GESI S.r.l.: non ha prodotto entro il termine indicato, tramite la piattaforma SINTEL, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0065056 del 02/07/2020. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, terzo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è ESCLUSO dalle fasi successive della gara;
4. ISPEL S.r.l.: ha prodotto, entro il termine indicato, tramite la piattaforma SINTEL, le integrazioni richieste con nota prot. n. 0065071 del 02/07/2020. Dall'esame delle integrazioni prodotte, è emerso che:
  - nel DGUE nella Parte III – Sezione C, il concorrente non ha dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per quanto riguarda le situazioni indicate ai punti b) (liquidazione coatta); c) (concordato preventivo) e d) (concordato con continuità aziendale), presenti nel Modello stesso. La compilazione della Parte III – Sezione C era già stata chiesta con l'attivazione del soccorso istruttorio di cui alla nota suindicata prot. n. 0065071 del 02/07/2020;
  - il concorrente ha presentato una sola dichiarazione bancaria e, in luogo della seconda, si è avvalso di quanto previsto all'art. 86, comma 4, secondo capoverso del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., producendo un'altra referenza consistente nella copertura assicurativa contro i rischi professionali, motivando tale impedimento alla presentazione contestuale delle due dichiarazioni bancarie richieste dal punto 9.c) dei requisiti di capacità economica e finanziaria e dal punto 12.7) del disciplinare di gara. Dall'esame della dichiarazione bancaria presentata risulta che la stessa non è riportata su carta intestata nell'istituto bancario emittente, non riporta il destinatario (nella fattispecie l'A.S.L. TO4) e non indica alcuna data di emissione. La produzione delle dichiarazioni bancarie era già stata oggetto dell'attivazione del soccorso istruttorio di cui alla nota suindicata prot. n. 0065071 del 02/07/2020.Pertanto la mancanza di tali elementi essenziali ed identificativi sopra specificati rende la dichiarazione prodotta non idonea ad attestare il possesso della capacità economica e finanziaria richiesta al concorrente, a pena di esclusione, per la partecipazione alla gara, alla data di presentazione dell'offerta, previsto al punto 9.c) dei requisiti di capacità economica e finanziaria e al punto 12.7) del disciplinare di gara. Il concorrente è pertanto ESCLUSO dalle fasi successive della gara.

Alle ore 11.40, a seguito di un inconveniente tecnico sulla piattaforma Sintel, il Seggio di gara sospende la seduta, rinviandola alle ore 15.00 del pomeriggio.

Alle ore 15.00 il Seggio di gara, constatato il ripristino della funzionalità della piattaforma Sintel per quanto riguarda la presente procedura di gara, riprende i lavori di esame delle offerte economiche.

L'affidamento del servizio di che trattasi avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso, pari a € 369.500,00 IVA esclusa.





**A.S.L. TO4**

Azienda Sanitaria Locale  
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

Si procede quindi all'apertura delle Buste virtuali "B – OFFERTA ECONOMICA", presentate dai concorrenti ammessi e si dà lettura dei ribassi percentuali offerti, che sono di seguito riepilogati:

N.	Ditta	Ribasso percentuale offerto	Graduatoria
2	PROVANA CALORE S.r.l.	20,38%	2°
5	VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l.	46,00%	1°

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D.Lgs n. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse pari a due, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Alla luce delle sopraindicate offerte economiche, il Seggio di gara constata che la Ditta VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l.. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38, ha offerto il maggior ribasso percentuale del 46,00%.

Il Seggio di gara pertanto aggiudica provvisoriamente il servizio di che trattasi alla Ditta VERIFICHE PROGETTAZIONE SICUREZZA S.r.l.. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38, che ha offerto il maggior ribasso percentuale del 46,00% sull'importo a base d'asta del servizio soggetto a ribasso di € 369.500,00 IVA esclusa, determinando un importo contrattuale quadriennale di € 199.530,00 IVA esclusa, alle condizioni del bando di gara, del disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dell'offerta economica presentata.

Il Seggio di gara dà atto che il verbale della presente seduta con quelle precedenti si compone di complessive otto pagine; il Presidente alle ore 15.45 del 08/07/2020 dichiara chiusa la seduta e rimette il presente verbale alla S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'A.S.L. TO4 per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Arch. Fabrizio DE MITRI

I Componenti:

D.ssa Annunziata FACCHINETTI

con funzione di Segretario verbalizzante

Geom. Laura TAPPARO

**REGIONE PIEMONTE**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE TO4**

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Sanitaria Locale TO4 Via Po n. 11 – 10034 Chivasso (TO) –

Tel. 011.9217334 – www.aslto4.piemonte.it. **Oggetto dell'appalto:** Servizio verifiche periodiche previste dalla norma CEI 64-8/7 nei locali adibiti ad uso medico presso i Presidi dell'ASL TO4 (CIG 8292405515).

**Procedura di aggiudicazione:** aperta. **Data di aggiudicazione:** \_\_\_\_\_ – del. n. \_\_\_\_.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo ai sensi artt. 36, c. 9-bis e 95, c. 4, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Numero offerte pervenute:** 5. **Operatore economico aggiudicatario:** Verifiche Progettazione Sicurezza

S.r.l. con sede in Castelletto sopra Ticino (NO) – Via Sivo n. 38. **Importo aggiudicazione:** € 199.530,00 IVA

esclusa, durata mesi: 48. **Informazioni di carattere amministrativo:** Bando pubblicato su GUUE 2020/S

098-234603 del 20/05/2020 e su GURI V Serie Speciale n. 59 del 25/05/2020. Data invio avviso per la

pubblicazione su GUUE: \_\_\_\_\_.

S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale ASL TO4 - Settore Patrimoniale - Arch. Fabrizio DE MITRI