

**A.S.L. TO4**Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

Struttura Complessa Acquisizione e Gestione logistica

Beni e Servizi

Sede di Chivasso

Via Po, n. 11, CAP 10034

Nr. Telefono 011/9176372

Nr. Fax 011/9176394

Email: eleonessi@aslto4.piemonte.it

data 22/02/2018

Prot. 57466

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI UN BAR AD USO INTERNO PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI IVREA, CON CONCESSIONE DEI LOCALI IN CUI ESEGUIRE L'ATTIVITA'. PERIODO: 108 MESI CIG: 7345513D13

Con riferimento alla gara di cui all'oggetto, sono pervenute richieste di chiarimenti da parte di alcune ditte.

Si risponde alle stesse contestualmente, secondo tempi e modalità indicati all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto afferente alla gara di che trattasi, al fine di garantire la massima trasparenza ed il rispetto del principio della *par condicio* tra le ditte concorrenti:

1. Quesito: si richiede il nominativo dell'attuale gestore del servizio. Risposta: SIRIO S.P.A. VIA FILIPPO RE, 43/45, 20092 RAVENNA;
2. Quesito: si richiede il quadro degli incassi relativi al 2017. Risposta: gli incassi relativi all'anno 2017 ammontano a € 257.100,00;
3. Quesito: si richiede l'attuale canone di concessione pagato dall'attuale gestore. Risposta il canone annuo è pari a € 105.240,00 oltre iva;
4. Quesito: si richiede il listino prezzi ultimo in vigore dei generi venduti al bar. Risposta: si allega di seguito il listino richiesto;
5. Quesito: si richiede il numero delle risorse umane impiegate dall'attuale gestore (art. 10 - Personale e clausola sociale del Capitolato Speciale d'Oneri) che beneficeranno del passaggio diretto con specifica indicazione, per ognuna di esse, di: livello contrattuale e mansione, monte ore settimanale, data assunzione e tipologia contratto (tempo determinato o tempo indeterminato). Risposta:

	Livello contrattuale	mansione	Monte ore settimanale	Data assunzione	Tipologia contratto
1	Tempo indet.	Barista specializzato	40	01/01/2018	Tempo pieno
2	Tempo indet.	barista	40	07/01/2008	Tempo pieno
3	Tempo indet.	barista	30	01/11/2008	Tempo parziale
4	Tempo det.	Commis. Cucina/bar	40	19/09/2017	Tempo pieno

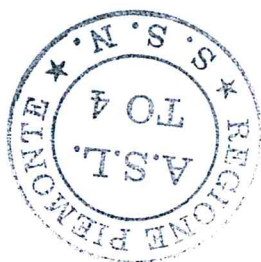


www.regione.piemonte.it/sanita



una sanità in salute fa bene a tutti

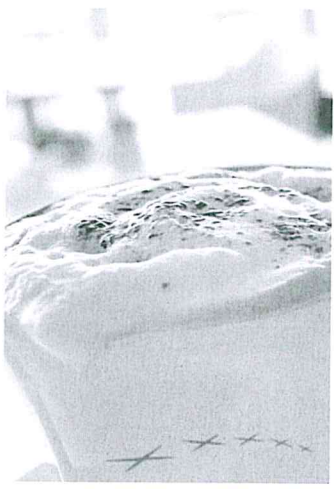
6. Quesito: CCNL applicato dall'attuale gestore alle risorse umane in forza allo stesso. Risposta: CCNL Turismo Pubblici Esercizi – FIPE Confcommercio;
7. Quesito: Presenza di personale in maternità. Risposta: No;
8. Quesito: Ammontare spese di pubblicazione del bando. Risposta: € 2.153,24 oltre iva di legge, a cui si dovrà aggiungere la spesa per le pubblicazioni relative all'aggiudicazione, attualmente non quantificabili;
9. Quesito: Eventuali spese contrattuali in caso di aggiudicazione. Risposta: le spese in caso di aggiudicazione sono quelle indicate nell'art. 33 del Capitolato Speciale;
10. Quesito: Spese di energia elettrica, gas e acqua e tassa rifiuti a carico dell'aggiudicatario. Risposta: ai sensi dell'art. 6.9 del Capitolato Speciale i consumi delle utenze di acqua, energia elettrica e riscaldamento sono da considerarsi comprese nel canone annuo onnicomprensivo offerto, per quanto riguarda le spese relative al gas **si precisa che non è disponibile all'interno del P.O. la fornitura di gas metano o GPL**. La tassa rifiuti è a carico del concessionario, l'ammontare della medesima, al momento non quantificabile, è determinato dal Regolamento Comunale per l'applicazione del tributo disponibile sul sito internet del Comune di Ivrea;
11. Quesito: Si richiedono le tavole dei locali in formato dwg. Risposta: le tavole sono state pubblicate anche in formato dwg sul sito aziendale;
12. Quesito: Si chiede l'allegato H, allegato G e offerta economica in formato word. Risposta: gli allegati richiesti sono stati pubblicati in formato word sul sito aziendale;
13. Quesito: si richiede l'ammontare delle spese menzionate dall'art. 12 del capitolato. Risposta: l'art. 12 del Capitolato Speciale d'oneri definisce oneri e obblighi del concessionario. Spetta al concorrente definire l'importo presunto a suo carico per assicurare quanto richiesto dal capitolato e sviluppato nel progetto;
14. Quesito: Si chiede di aumentare il numero massimo di pagine a disposizione per il progetto tecnico. Risposta: si ritiene che il numero di 20 pagine, riferite al mero progetto, con esclusione di schede, allegati tecnici/illustrazioni, depliant, cataloghi e tabelle, siano sufficienti per una corretta redazione del medesimo;
15. Quesito: si chiede di esplicitare le modalità con le quali verrà svolto il servizio nei 60 giorni che intercorrono fra la consegna dei locali vuoti e la riconsegna degli stessi attrezzati e arredati come da progetto. Risposta il bar resterà chiuso e il servizio sospeso;
16. Quesito: si chiede la proroga dei tempi di gara. Risposta: Non si concede proroga sul termine ultimo per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 02/03/2018 alle ore 12:00.



Il Funzionario S.C. Acquisizione e Gestione
Logistica Beni e Servizi ASLTO4
Dott. Ermanno LEONESSI

LISTINO PREZZI CAFFETTERIA

DECORRENZA MARZO 2014

CAFFETTERIA		PREZZO
CAFFETTERIA 	CAFFÈ	€ 0,90
	CAFFÈ D'ORZO	€ 1,00
	DECAFFEINATO	€ 1,00
	CAFFÈ MAROCCHINO	€ 1,30
	CAFFÈ GINSENG	€ 1,50
	CAPPUCCINO	€ 1,30
	CAPPUCCINO DECA / ORZO	€ 1,40
	CIOCCOLATA	€ 2,00
	CAFFÈ SHAKERATO	€ 2,00
	LATTE BIANCO	€ 1,00
	LATTE MACCHIATO	€ 1,30
	THE / CAMOMILLA	€ 1,30
	PASTE E BRIOCHES	€ 0,90
SFOGLIATINE		€ 1,30
SPREMUTA		€ 2,50
BIBITE		PREZZO
BIBITE 	ACQUA BICCHIERE	€ 0,40
	ACQUA DA 0,5 L.	€ 1,00
	ACQUA DA 1,0 L.	€ 1,40
	SUCCHI 200 cl.	€ 2,10
	BIBITE PET 0,5 L.	€ 2,40
	GATORADE	€ 2,60
APERITIVI E VINI		PREZZO
APERITIVI, VINI E LIQUORI 	APERITIVI ANALCOLICI	€ 2,00

www.siriobar.it

ESTRATTO LEGGI DI PUBBLICA SICUREZZA

Riproduzione degli articoli del Testo Unico e del Regolamento di esecuzione (esposizione obbligatoria ai sensi dell'art. 180 del R.D. 6 Maggio 1940, n. 635). Regio Decreto 18 Giugno 1931, n. 773 e D.L. n. 480 del 1994 (Testo unico delle leggi di Pubblica Sicurezza) Artt. 96/97. (abrogati dall'art. 1 della legge 25 Agosto 1991, n. 287) Art. 101. È vietato di adibire il locale di pubblico esercizio a ufficio di collocamento o di pagamento delle merci agli operai. Regio Decreto 6 Maggio 1940, n. 636 (regolamento di esecuzione del T.U. delle leggi di P.S.) Art. 173. Nell'interesse pubblico l'autorità competente a fissare gli orari dei pubblici esercizi, ha facoltà di consentire, eccezionalmente, il prolungamento dell'orario anche, ove occorra, durante la notte, tenendo conto delle esigenze e delle consuetudini locali. Durante il prolungamento dell'orario non è consentito l'esercizio dei giochi, ancorché sia stata conseguita la relativa licenza. Art. 176. Agli effetti dell'art. 86 della legge non si considera vendita al minuto di bevande alcoliche quella fatta in recipienti chiusi secondo le consuetudini commerciali e da trasportarsi fuori del locale di vendita, purché la quantità contenuta nei singoli recipienti non sia inferiore a litri 0.200 per le bevande alcoliche di cui l'art. 89 della legge ed a litri 0.33 per le altre. Per le bevande non alcoliche considerata vendita al minuto esclusivamente quella congiunta al consumo. Art. 177. Si considerano bevande alcoliche aventi un contenuto alcol superiore al 21% del volume anche quelle che vengano ridotte al di sotto di tale limite mediante diluizione e miscela all'atto della designazione del liquore con la scritta: contenuto alcol in quantità superiore al 21% del volume. Art. 180. I pubblici esercizi debbono tenere esposte nei locali dell'esercizio in luogo visibile al pubblico la licenza e l'autorizzazione e la tariffa dei prezzi. Hanno pure l'obbligo di tenere in luogo visibile al pubblico l'elenco delle bevande alcoliche indicate nell'art. 89 della legge che trovansi in vendita nell'esercizio nonché la riproduzione a stampa degli art. 96,97 e 101 della legge e 173, da 176 a 181 e 186 del presente regolamento. Art. 181. Non è permesso somministrare al minuto bevande alcoliche di qualsiasi specie come prezzo di scommessa o di gioco, né farne vendita a prezzo ragguagliato ad ora o frazione di ora. Art. 186. Con la chiusura dei pubblici esercizi all'ora stabilita, deve cessare ogni servizio o somministrazione agli avventori ed effettuarsi lo sgombero del locale.

www.siriobar.it