



A.S.L. TO4

Azienda Sanitaria Locale
di Ciriè, Chivasso e Ivrea

Sede legale: Via Po, 11 - 10034 CHIVASSO (TO)

Tel. +39 011.9176666

Sede amministrativa: Via Aldisio, 2 - 10015 IVREA (TO)

Tel. +39 0125.4141

www.aslto4.piemonte.it

P.I./Cod. Fisc. 09736160012

Struttura Complessa Acquisizione e Gestione logistica
Beni e Servizi
Sede di Chivasso
Via Po,11 – CAP 10034
Nr. Telefono 011/9176314
Nr. Fax 011/9176394
Email: upellegrinetti@aslto4.piemonte.it

Chivasso, 28-11-2018

Prot. n. 0104926

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA R.S.A. DI CIRIE' CIG N. 7651862447

CHIARIMENTI N.2

D. A pag.3 dei chiarimenti pubblicati sul sito, si richiede se il progetto relativo agli interventi di ripristino e risistemazione dell'immobile possa essere inserito in allegato e la risposta é che dalle 40 pagine sono esclusi gli allegati. Per chiarezza si richiede quindi se, nel caso in cui il progetto relativo agli interventi di ripristino e risistemazione dell'immobile venga inserito in allegato, esso sarà oggetto di valutazione da parte dell'Ente.

R. Si conferma che sarà oggetto di valutazione.

D. Sempre da chiarimenti pubblicati, l'importo della cauzione corretto risulta essere Euro 12.000,00. Si chiede soltanto un ulteriore chiarimento in merito, in quanto Euro 12.000,00 non risulta essere il 2% del canone, così come indicato a pag.10 del disciplinare.

R. La garanzia di Euro 12.000,00 corrisponde al 2% del canone concessorio posto a base di gara (su base quinquennale).

D. Le piantine in formato dwg non sono scaricabili.

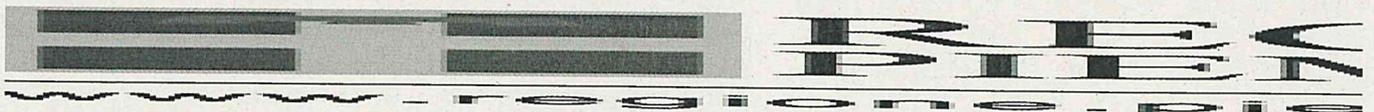
D. Siamo a richiedere i dwg via e-mail, al fine di poter procedere ad una corretta e puntuale stesura del progetto relativamente alla "sostituzione vetri esistenti con vetri sicurezza UNI" e alla "tinteggiatura di tutti i locali della RSA", così come richiesto nel capitolato speciale di gara.

D. Siamo a richiedere di poter visualizzare le planimetrie pubblicate sul sito ufficiale dell'ASL TO 4, in un formato scaricabile diverso.

R. Si é provveduto alla pubblicazione sul sito di piantine leggibili.

D. E' possibile inserire soltanto il DGUE cartaceo debitamente firmato all'interno della busta?

R. Si conferma che il DGUE dovrà essere trasmesso in forma elettronica su supporto informatico (CD o chiavetta) ed inserito all'interno della busta contenente la documentazione amministrativa.



D. Rilevato da chiarimenti che il 3[^] nucleo della RSA non é attualmente operativo, si chiede di specificare quanti dei 20 posti di tale nucleo saranno gestiti in convenzione e quanti in regime privato. Si chiede inoltre in che misura la stazione appaltante garantirà la copertura dei posti in convenzione di tale nucleo in virtù del bisogno/lista d'attesa territoriale.

R. Si richiama il fatto che l'intera struttura é autorizzata ed accreditata. Si rimanda alla normativa vigente in materia di diritto di scelta dell'utente.

D. Si richiede se ASL sia a conoscenza delle motivazioni per le quali si manifesta il fenomeno delle crepe presenti su pareti e soffitti a tutti i piani della struttura. Dalla forma e disposizione di tali crepe si presume che siano causate da qualche movimento e/o assestamento della struttura. Stanti le informazioni raccolte durante il sopralluogo, tutte le crepe sono state stuccate circa un anno e mezzo fa, ma alcune hanno iniziato a riaprirsi. Si chiede quindi se il movimento della struttura sia ancora in atto e quale tipo di indagini, verifiche e valutazioni siano state fatte a tutela dell'incolumità di ospiti e lavoratori.

R. Le microcrepe che hanno interessato la struttura in oggetto sono superficiali e si riferiscono ad una minima parte dell'intonaco delle tramezzature in gasbeton. Gli interventi eseguiti nel tempo sono stati di tipo preparatorio ai lavori di ritinteggiatura (stuccatura, rasatura). La struttura é stata oggetto di collaudo statico alla fine dei lavori di costruzione e non ha mai presentato problematiche tali da richiedere interventi di rinforzo strutturale.

Il Direttore S.C. Acquisizione e
Gestione Logistica Beni e Servizi

Dott. Ugo Pallegrietti

